



Sag **Administrationsgrundlag bygge- og beskyttelseslinjer**
Sagsnr. 08/1013
J. nr.
Initialer BenNie
Åben sag

Resumé

I naturbeskyttelsesloven er der fem forskellige bygge- og beskyttelseslinjer, som regulerer byggeri og ændring af arealernes tilstand ved strande, skove, søer, åer, fortidsminder og kirker. Formålet er at sikre arealerne som værdifulde landskabselementer og som levesteder og spredningskorridorer for plante- og dyreliv.

Loven indeholder et generelt forbud mod at placere bebyggelse og ændre på terrænet inden for linjerne. Miljøcentrene administrerer strandbeskyttelseslinjen. Kommunen administrerer de øvrige linjer.

Administrationsgrundlaget danner rammen for, hvordan Stevns Kommune agter at administrere bygge- og beskyttelseslinjerne. Grundlaget skal samtidig sikre ensartet behandling af ansøgninger.

Sagsfremstilling

Naturbeskyttelseslovens overordnede formål er at medvirke til at værne om landets natur og miljø, så samfundsudviklingen kan ske på et bæredygtigt grundlag i respekt for menneskers livsvilkår og for bevarelsen af dyre- og plantelivet.

Lovens bestemmelser om bygge- og beskyttelseslinjer omkring søer og åer, skove, fortidsminder og kirker har til formål at sikre de særlig værdifulde landskaber, dyre- og planteliv, som ofte er knyttet til disse områder. Fortidsmindebeskyttelseslinjen skal endvidere sikre arkæologiske spor, der ofte findes særlig mange af i områderne tæt ved fortidsminderne.

Administrationsgrundlaget fastsætter retningslinjer for, hvad der normalt gives afslag på og i hvilke tilfælde, en dispensation kan komme på tale. Det er dog vigtigt at understrege, at hver ansøgning behandles individuelt og ud fra en konkret vurdering. Administrationsgrundlaget skal derfor kun betragtes som en vejledning og ikke som en facitliste.



Retsgrundlag

Naturbeskyttelseslovens §§ 16-19 og § 65 samt museumslovens § 29 e.

Bilag der henligger i sagen:

- 1-232849 - Åben - Administrationsgrundlag for bygge- og beskyttelseslinjer

Indstilling

Forvaltningen indstiller til NMU:

1. at administrationsgrundlaget vedtages.
2. at udvalget orienteres om afgørelser efter administrationsgrundlaget i september 2009.

Beslutning i Natur- og Miljøudvalget den 04-02-2009

Godkendt, dog fjernes vindmøller under forhold der normalt gives afslag på, og i stedet indføres at der i særlige tilfælde kan dispenseres til husstandsmøller. Imod ændringen stemmer Orla Nielsen.