

Samarbejdsaftale om drift af Rødvig lystbådehavn incl. havnefogedfunktionen.

Mellem

Stevns kommune, Rådhuspladsen 4, 4660 St. Heddinge

og

Rødvig Fiskerihavn, Fiskerihavnen 18, 4673 Rødvig

Stevns kommune overdrager herved driften af incl. havnefogedfunktionen på Rødvig Lystbådehavn til Rødvig Fiskerihavn. Overdragelsen sker med virkning fra 01.07.2017 på følgende vilkår:

§ 1

Driften og havnefogedfunktionen varetages hele året.

Havnefogedfunktionen omfatter alle de opgaver, der normalt varetages af en havnefoged.

Der forudsættes en venlig og serviceorienteret løsning af opgaverne, og i håndhævelsen af reglement for Rødvig Lystbådehavn – herunder ”myndighedsvaretagelsen”.

§ 2

Der samarbejdes med:

- Repræsentanter for Stevns Kommune
- Lystsejlerne, både gæstesejlere og fastliggere
- Sejlklubben Rødvig Stevns
- Havnens øvrige gæster og fritidsbrugere m.fl.

§ 3

Der samarbejdes med Stevns kommune vedrørende:

- Nødvendige oplysninger og formidling af informationer til/fra bådejere og gæster m.fl.
- Aftaler om nødvendige reparations- og vedligeholdelsesarbejder ud over daglig drift. Udgifter i denne forbindelse afholdes af Stevns kommune.

§ 4

Daglige og periodiske opgaver er specificeret ved eksempler i **bilag 1**.

Der forudsættes udført op- og tilsyn, samt mindre reparations- og vedligeholdelsesopgaver hele året.

§ 5

Arbejdsopgaver der ikke henhører under driften af lystbådehavnen og havnefogedfunktionen og varetages af eksterne virksomheder skal skriftligt være godkendt af Stevns Kommune. Stevns Kommune afholder udgifterne hertil.

§ 6

For driften og havnefogedfunktionen oppebærer Rødvig Fiskerihavn alle indtægter fra fastliggere, gæstesejlere og øvrige gæste- og korttidsanløb. Ligeledes skal Rødvig Fiskerihavn afholde alle udgifter i forbindelse med driften, herunder el, vand, renovation, udvendig og indvendig vedligehold og vedligehold af havneværker (broer, mastekran, slæbested....). Med vedligehold menes i denne forbindelse løbende pasning med rengøring, maling, smøring og småreparationer. Stevns kommune skal forsat afholde alle udgifter til større reparations- og vedligeholdelsesopgaver, såsom ny spunsvæg, nye broer og brodæk, asfaltarbejder m.v.

Administrationen af fastliggere træder dog først i kraft den 1.1.2018, fra hvilket tidspunkt havneafgifterne fra fastliggere ligeledes tilfalder Rødvig Fiskerihavnen

Herudover oppebærer Rødvig Fiskerihavn alle indtægter vedrørende benzinsalg fra lystbådehavnen tankanlæg, samt indtægterne fra møntbokse i baderum.

Rødvig Fiskerihavn skal afholde udgifterne til ordinær drift af tankanlægget, herunder indkøb af brændstof og Rødvig Fiskerihavn sørger for at tankanlægget holdes forsikret, herunder for forureningssskader m.v.. Forsikringer kan evt. tegnes gennem olieselskabet.

Rødvig Fiskerihavn skal fremsende forslag til havnetakster til godkendelse i Stevns kommune. Det tilstræbes at harmonisere havnetaksterne så de bliver ens i de 2 havne.

Kommuner råder over 2 gratis havnepladser i lystbådehavnen til brug for turistbåde. Den ene havneplads er placeret ved træbroen yderst på østmolen (plads nr. G200) og den anden havneplads er placeret ved mastekranen (plads nr. F94). I det omfang kommunen ikke benytter disse havnepladser er Rødvig Fiskerihavn berettiget til at udleje disse til gæstesejlere. Rødvig Fiskerihavn skal som en del af aftalen have mulighed for at benytte østmolen til anløb af erhvervsfartøjer og til at bortfjerne fortøjningspælene på østmolen, mod at genetablere disse ved aftalens udløb.

Det tilkommer Rødvig Fiskerihavn at anvise liggeplads til havnens brugere.

Rødvig Fiskerihavn er berettiget til at benytte billetautomat til opkrævning af havneafgifter.

§ 7

Samarbejdsaftalen er gældende fra 01.07.2017, og kan gensidigt opsiges med 6 måneders varsel til udgangen af et kalenderår. Samarbejdsaftalen kan dog tidligst opsiges til den 31.12.2018

§ 8

Rødvig Fiskerihavn overtager driften af havnen uden medfølgende medarbejdere og uden forpligtelser overfor tidligere ansatte, herunder løn- og feriepenge. Stevns Kommune oplyser, at den nuværende havnefoged er opsagt og fratruddt inden aftalens indgåelse.

Såfremt Rødvig Fiskerihavn pålægges, at afholde nogen som helst udgift til den fratruddte havnefoged, er Stevns kommune forpligtet til at refundere sådanne udgifter til Rødvig Fiskerihavn

§ 9

Ved misligholdelse kan aftalen opsiges med 1 måneds varsel. Der forudsættes en forhandling forinden opsigelsen iværksættes.

I tilfælde af tvister mellem Rødvig Fiskerihavn og Stevns kommune afgøres tvisten ved voldgift (fastsæt voldgiftsnævn m.v.)

Stevns den 27.6.2017

For Rødvig Fiskerihavn



RØDVIK FISKERIHAVN

Fiskerihavnen 8
4673 Rødvig Stevns

Stevns kommune



STEVNS KOMMUNE
Sekretariat Udvikling
og Kommunikation
Rådhuspladsen 4
4660 Store Heddinge