

Oversigt over lokalplaner

Revideret 25.01.2021

Lokalplaner vedtaget			
Plan 2019 - 2020	Dato PMT	Dato ØU	Dato KB
Lokalplan 184 Nicolinelund etape 3.1	5. feb. 2019	26. feb. 2019	28. feb. 2019
Lokalplan 191 for boliger ved Kæret	5. feb. 2019	26. feb. 2019	28. feb. 2019
Lokalplan 192 for Rødvig Lystbådehavn	6. juni 2019		
Lokalplan 189 for overførsel af sommerhusområde til byzone	26. juni 2019		26. juni 2019
Temalokalplan 195 og KPT 7 om flexboliger	24. sep. 2019	1. okt. 2019	10. okt. 2019
Lokalplan 193 for Stevnshallen + KPT 8	12. nov. 2019	19. nov. 2019	27. nov. 2019
Lokalplan 198 for udvidelse af Sampovig	12. maj 2020		
Lokalplan 200 for besøgscenter i Boesdal + KPT 10 for parkeringsareal	18. aug. 2020	1. sep. 2020	10. sep. 2020
Lokalplan 202 for hotel på Rødvigvej 71 + KPT 14	18. aug. 2020	1. sep. 2020	10. sep. 2020
Lokalplan 197 for plejecenter i Store Heddinge + KPT 13	18. aug. 2020	1. sep. 2020	10. sep. 2020
Lokalplan 196 for boliger syd for Bjælkerupvej.	29. sep 2020		
Tillæg til Lokalplan 162 for erhvervsområde ved Faxevvej + KPT 12	29. sep 2020	6. okt. 2020	22. okt. 2020
Lokalplan 201 for sauna i Rødvig + KPT 11	29. sep 2020	6. okt. 2020	22. okt. 2020

Lokalplaner under udarbejdelse					
Plan	Igangsæt	Status på proces Oversigt over politiske behandlinger, afholdte borgermøder mv.	Forslag godkendt	Hørings-periode (start slut)	
Lokalplan nr. 190 for Nicolinelund 3.2	7. feb. 2017	Formøde afholdt d. 27. feb. 2017. Møde om cykelsti afholdt af/i Nicolinelund d. 23. maj 2017. Cykelsti har været behandlet på PTU d. 14. mar. 2017, d. 5. apr. 2017, d. 16. maj 2017 og d. 14. nov. 2017. Sagen behandles igen på PMF 6. februar 2018. På PMFs møde den 6. februar blev det besluttet at genoptage sagen på PMFs møde den 6. marts 2018. Forslag til lokalplanerne behandles på PMT den 21. august 2018. Lp + Kptillæg er sendt i høring i 8 uger. Der er afholdt borgermøde d. 10. oktober 2018. Lokalplanen afventer en revidering af lokalplanforslaget, hvorefter det sendes til fornyet politisk behandling og efterfølgende supplerende høring i 4-8 uge	6. sep. 2018	13. sep. 2018	7. nov. 2018
Tillæg til Lokalplan 165 Høvdingegården		Planen er i opstartsfasen. Orientering på PMT d. 12. november 2019.	4. feb 2020		
Tillæg til Lokalplanerne 5-03 og 5-04		Planen skal opstartes efter Covid-19 nedlukningen. Evt. sommer 2021.			
Lokalplan 203 + KPT 15 Boligbebyggelse på Thorsvænge, Rødvig	4. februar 2020	Spørgeskemaundersøgelsen angående Thorsvænge bebyggelsen er afsluttet. Der er indkommet en del borgerhenvendelser og kommentarer der behandles og tages til efterretning i planlægningen.			
Lokalplan og Kommuneplantillæg for boliger syd for Valløby	26. marts 2020	Afholdt for-borgermøde den 24. oktober. Indkaldelse af ideer og forslag			
Lokalplan for Stevns Fyrcenter	29. sep 2020	Planen er i opstartsfasen. Der indkaldes til brugergruppemøde			
Lokalplan for Bolunden	1. dec. 2021	Planen er i opstartsfase. Forhøring fra den 10. dec.- 4. jan 2021. Hvidbog skrives.			

Lokalplaner som kan tilkomme (Boblere)			
Plan	Fase	Status på proces	Forslag ventes igangsat
Højerup	Idéfase	Der er givet tilladelse fra erhvervsstyrelsen på ændret forsøgsordning (dispensation fra strandbeskyttelseslinien)	Primo 2021
Højerup bevarende lokalplan		Politisk igangsat xxxx	
Lokalplanerne 5-03 og 5-04	Idéfase	Planen skal opstartes - Ny lokalplan overvejes	Medio 2021
Rødvig ferieby udvidelse			
Bevarende lokalplan Vallø slot			
Gaverigrunden			
Mandehoved 5 og 7	Idéfase	Ejendommene kan ikke udstykket indenfor gældende plangrundlag	