

## 406 Ekspropriationsbeslutning Stevnsvej 116 og 126

05.26.00-G00-2-17 - LarsJorg

### Resumé

Kommunalbestyrelsen skal beslutte, at der eksproprieres arealer og rettigheder til udvidelse af Stevnsvej i forbindelse med ombygning af kryds ved Hybenrosevej og Valnøddevej.

### Indstilling

Teknik og Miljø indstiller til KB, at

1. det med hjemmel i lov om offentlige veje, § 102 jf. § 96 besluttet at ekspropriere de for projektet nødvendige arealer og rettigheder i overensstemmelse med det ved åstedsforretningen den 21. marts 2019 foreliggende grundlag
2. det under forbehold af ekspropriationens fremme og kommunalbestyrelsens godkendelse fremsatte forligstilbud godkendes.
3. det i medfør af lov om offentlige veje § 119 stk. 4 vedtages, at udbetaling af erstatning til ejerne kan ske uden panthaversamtykke.

### Beslutning

Ikke til stede: Bjarne Nielsen (V), Mogens Haugaard Nielsen (N) og Steen Nielsen (A)

Indstillingen godkendt.

### Sagsfremstilling

Stevns Kommune afholdt den 12. september 2017 åstedsforretning i forbindelse med de planlagte ombygninger af Stevnsvej ved Hybenrosevej og Valnøddevej.

I alt 4 lodsejere var indvarslet til åstedsforretningen. Projektet og ekspropriationens omfang blev beskrevet for de fremmødte lodsejere. En lodsejer, ejeren af Stevnsvej 116 og 126 mødte ikke op.

Denne lodsejer har efterfølgende i forbindelse med indkaldelse til taksationsforretning hævdet, at han ikke har modtaget noget materiale fra kommunen om ekspropriationen. Der er derfor gennemført en ny åstedsforretning for at sikre lovligheden af den gennemførte ekspropriation. Åstedsforretningen blev gennemført den 21. marts 2019 og også denne gang mødte lodsejeren ikke op. Der er fremsendt erstatningstilbud til lodsejeren, som efter udløb af fristen for indsigelser og kommentarer har meddelt, at han ikke kan acceptere erstatningstilbuddet. Taksationssagen, der pt. er sat i bero, vil blive genoptaget efter klagefristen for ekspropriationsbeslutningen er udløbet og en evt. klagesag er afgjort.

Nærmere detaljer om erstatningsfastsættelse m.v. fremgår af indstillingskrivelsen fra LE34, der er vedlagt som bilag sammen med det fremsendte erstatningstilbud.

### Lovgrundlag

Lov om offentlige veje kapitel 10 (lovbekendtgørelse nr. 1520 af 27. december 2014).

### Økonomi

Arealerstatningerne finansieres af det til projektet afsatte og frigivne rådighedsbeløb.

### Bilag

- Notat til indstilling til Stevns Kommune vedr ekspropriationsbeslutning (lb nr 4 og 7) 2 0
- Erstatningstilbud - lbnr 4 og 7

