

## Flytning af Rødvig Station

---

### Politisk aftale mellem Stevns Kommune og Region Sjælland

Stevns Kommune og Region Sjælland indgår denne principaftale med det formål at flytte Rødvig Station. Aftalen forpligter parterne til proaktivt – med udgangspunkt i aftalen – at arbejde frem mod en juridisk bindende aftale om flytning af Rødvig Station senest 30. november 2020.

Den politiske aftale indgås med forbehold for endelig godkendelse i hhv. Regionsrådet i Region Sjælland, Kommunalbestyrelsen i Stevns Kommune og Lokaltog A/S.

Flytning af Rødvig Station skal ske i forbindelse med den forestående totalrenovering af Østbanen, da flytningen i den forbindelse kan gøres betydeligt billigere og uden større driftsforstyrrelser. Aftalen om flytning af stationen er derfor også betinget af, at den endelige finansiering af renovering af Østbanen falder på plads.

### Fælles ambition om udvikling

Aftalens parter har en fælles ambition om at udvikle Rødvig og den kollektive trafik. En flytning af Rødvig Station kan bidrage til begge målsætninger.

En flytning af stationen vil bl.a. betyde at:

- vi frigør et stort areal tæt på den gamle havn i Rødvig. Baneområdet kan udnyttes på nye måder og bidrage til at udvikle Rødvig til glæde for både borgere og besøgende.
- vi bygger en ny og mere centralt beliggende station. En station tættere på de bynære områder i Rødvig betyder, at det bliver mere attraktivt at tage toget.
- vi opnår en række driftsbesparelser på togdriften; bl.a. på grund af den kortere banestrækning ligesom, der vil være flere driftsindtægter grundet forventeligt flere passagerer.
- vi får en kortere rejsetid og dermed understøtter flytningen vores ambition om en rejsetid på 63 min. mellem Rødvig og Københavns Hovedbanegård.

## **Økonomi**

Vi forventer, ifølge den tekniske rapport om renovering af Østbanen (Atkins-rapporten), at kunne gennemføre flytning af Rødvig station for en udgift på 23 mio. kr. (inkl. lovpligtigt 30 pct. usikkerhedstillæg).

Dette er forudsat, at vi gennemfører flytningen i forbindelse med renovering af banen. En flytning på et senere tidspunkt vurderes at koste ca. 30 mio. kr. Der er således en betydelig besparelse på ca. 7 mio. kr. ved at gennemføre flytningen i forbindelse med renovering af Østbanen.

Flytning af Rødvig Station betyder desuden varige driftsbesparelser og køreplansforbedringer samt besparelser på udgifter til vedligehold af den eksisterende station, baneareal og bygninger.

Flytning af Rødvig Station indebærer imidlertid også en række økonomiske omkostninger og risici, som ikke indgår i de 23 mio. kr. Det er f.eks. kortlægning og evt. oprydning af forurening på det eksisterende stationsareal og langs skinnerne, samt mulige afværgende miljøforanstaltninger, udgifter til nye vejtekniske anlæg samt arealoverdragelse mellem Lokaltog A/S og Stevns Kommune.

## **Principper for aftalen**

Hovedprincippet i aftalen er, at udgiften til flytningen af Rødvig Station på 23 mio. kr. (inkl. lovpligtigt usikkerhedstillæg) og etablering af ny station fordeles med 50 pct. til Region Sjælland og 50 pct. til Stevns Kommune.

Aftaleparterne fortsætter de videre forhandlinger for at indgå en aftale mellem Lokaltog A/S og Stevns Kommune. Aftalen omfatter en gensidig overdragelse af hhv. de eksisterende stations- og banearealer inkl. Rødvig stationsbygning og tilstødende bygninger ejet af Lokaltog A/S til Stevns Kommune samt de nye stationsarealer ejet af Stevns Kommune til Lokaltog A/S.

Aftalen indgås mellem Lokaltog A/S og Stevns Kommune og forhandlingerne tager udgangspunkt i, at arealerne med de tilhørende bygninger værdifastsættes med udgangspunkt i den nuværende anvendelse.

I forhold til den videre udvikling af det eksisterende stations- og baneområde samt tilhørende bygninger påtager Stevns Kommune sig ansvaret herfor. Stevns Kommune overtager arealerne uden klausuler på fremtidig anvendelse. Eventuelle økonomiske bidrag fra eksterne til den videre udvikling af området, f.eks. fra fonde eller private investorer, tilfalder udviklingsprojektet (v. Stevns Kommune).

### **Videre proces**

Forudsat at parterne godkender denne aftale endeligt, udarbejdes der i oktober udkast til en juridisk aftale omkring flytning af Rødvig Station.

Den juridiske aftale skal godkendes af parterne senest 30. november.

### **Engangsudgift hvis stationsflytningen ikke gennemføres**

Planlægning af flytningen af Rødvig Station går i gang senest den 30. september. Indgås der en politisk aftale om flytning af stationen, arbejder den tekniske rådgiver videre med planlægningen af dette scenarie.

Hvis vi ikke indgår en endelig juridisk aftale om flytning af stationen inden den 30. november, skal reovering af Østbanen gennemføres med udgangspunkt i den eksisterende station.

Der vil derfor være en ekstraudgift på anslået 1,5 til 2 mio. kr. ekskl. moms til ny planlægning/projektering af reovering af det eksisterende baneanlæg og station (nuværende placering).

Den udgift fordeles lige med 50 pct. til hhv. Region Sjælland og Stevns Kommune. Udgiften er kun aktuel, hvis der ikke indgås en endelig juridisk bindende aftale senest den 30. november 2020.

Aftalen er underskrevet tirsdag den 29. september 2020.

Heino Knudsen  
Regionsrådsformand  
Region Sjælland

Anette Mortensen  
Borgmester  
Stevns Kommune