

NOTAT

18. SEPTEMBER 2019

JOURNALNUMMER

SKREVET AF
JESPER BOESEN

Hermed svar fra Stevns Ejendomme på hørings svar vedr. flytning af Solstrålen. Vi har udelukkende forholdt os til de bygningsmæssige udfordringer på Lodbjerggårdsvej.

Vedrørende bygningens stand

Udestuerne vil blive gennemgående renoveret, da de er i ret dårlig stand. I resten af bygningen vil der blive malet og renoveret gulve. Endvidere vil belysningen blive udskiftet.

Madkundskab

Køkkenet vil blive renoveret/udskiftet så det kan tilgodese undervisning i madkundskab for eleverne.

Dagslys

Det er planlagt at der skal etableres ovenlys i midterlokalet. Endvidere er der planlagt med etablering af vindue i gavlen.

Idræt/bevægelsesrum

I dialog med personalet har vi talt om, at der bliver et eller to større rum som vil være egnede til at lave bevægelsesaktiviteter.

Individuel undervisning

Det er vores vurdering at der bliver rum til både gruppe og individuel undervisning i huset.

Lydisolering

Der er regnet med at vi skal opsætte lyd vægge. Den eksisterende foldedør vil blive fjernet, da den ikke er egnet til formålet.

Pauserum

Der vil være rum nok i huset til at eleverne kan holde pause i hver deres rum. Det bliver dog ikke rum, der kun skal bruges som pauserum.

18. SEPTEMBER 2019

Alrum/spiseplads

Der indtænkes spiseplads i forbindelse med køkkenet. Det er ikke sikkert at sofa-pladsen skal være det samme sted.

Opgaverum

Det beskrevne behov for opgaverum kan indrettes i et af de tænkte rum.

Sal

Den eksisterende udestue vil kunne benyttes som sal til fysiske aktiviteter.

Garderobe

Der skal i samarbejde med personalet udarbejdes en løsning på garderobe til eleverne og dens forskellige funktioner. Der vil også blive indtænkt garderobeløsning til personalet.

Toiletter

Der er indtænkt plads til ét toilet med handicapadgang og pusleplads til eleverne. Og der er et toilet med bad til personalet.

Personalekontor

Der er tænkt plads til 3 kontorarbejdspladser. 4 pladser kan vanskeligt efterkommes.

Møderum

Der er plads til et møderum, hvor møder kan afholdes afsondret fra eleverne.

Depoter

Der er flere rum i bygningen, der kan anvendes som depoter. Herunder en delvist isoleret garage. Der vil blive fundet plads til tørreskabe.

Vaskerum

Der vaskesøjle med vaskemaskine og tørretumbler.

Legeplads

Der bliver en lukket legeplads, hvor børnene kan cykle, klatre og gyng.

Proces

Hvis der træffes en beslutning om at flytte Solstrålen til Lodbjerggårdsvej 10, vil Stevns Ejendomme indkalde Solstrålens personale til et møde, hvor vi aftaler den videre proces, hvor personalet inddrages i arbejdet med at ombygge/indrette huset til formålet.

[Supplerende bemærkninger fra Center for Børn og Læring.](#)

18. SEPTEMBER 2019

I høringsvaret angives bekymringer for flyttefasen ift. børnenes behov. Det er i den videre plan indtænkt, at de særlige behov børnegruppen har ifbm. en flytning, vil blive imødekommet ift. at kunne gennemføre flytningen under hensyntagen til børnenes behov.