

**Stevns Kommune
Rådhuset
Rådhuspladsen 4
4660 Store Heddinge**

Vedr.: Stevns Kommunes ældreboliger – afd. 892-0

Kommunen har forespurgt til regnskab og budget for boligafdelingen.

Der har været afholdt budgetmøder med afdelingsbestyrelsen som på mail har bekræftet, at de har godkendt afdelingens budget for 2021 med en huslejestigning på 0,33 % (mail vedlagt).

Ligeledes har bestyrelsen fået udleveret afdelingens regnskab, der er revideret af revisor uden bemærkninger. Vi har dog ikke modtaget en godkendelse af regnskabet fra et flertal i bestyrelsen. Vi har fra et medlem fået en godkendelse og fra et medlem fået flere mails omkring spørgsmål til regnskabet, som vi og vores økonomiafdeling har svaret på, hvilket har resulteret i nye spørgsmål fra det pågældende bestyrelsesmedlem (korrespondance vedlagt).

Regnskab til afdelingsbestyrelsen er fremsendt revideret men uden underskrift, grundet Corona situationen. Er efterfølgende blevet underskrevet og er medsendt her.

Med henvisning til den verserende Corona situation, hvor det ikke vil være forsvarligt at afholde afdelingsmøder med beboerne har Transport- og Boligministeriet i skrivelse af april 2020 (vedlagt) oplyst, at når budgetstigningen er under 2 pct. kan afdelingsmødet aflyses og budget og regnskab godkendes af organisationsbestyrelsen. Det er ligeledes oplyst, at kommuner som udlejer almene boliger får samme mulighed.

Med henvisning til ovenstående skal vi derfor foreslå at kommunen træffer beslutning om at afdelingsmødet aflyses og at kommunen godkender det reviderede regnskab og budget for 2021, der er godkendt af afdelingsbestyrelsen.

Vi ser frem til at modtage en tilbagemelding fra kommunen.

Med venlig hilsen
Lejerbo



Morten Lundsteen, driftschef
Direkte telefon 38 12 13 95
mso@lejerbo.dk

Bilag:
Mails omkring budget og regnskab
Transport- og Boligministeriet skrivelse af april 2020
Budget 2021 og regnskab 2019
Revideret og underskrevet regnskab

14. maj 2020

Lejerbo
Regionskontor Næstved
Brogade 6
4700 Næstved

Tlf: 70 12 13 10
www.lejerbo.dk
smo@lejerbo.dk

Åbningstid:
man-tors kl. 10–14
fre lukket

Telefontid:
man-tors kl. 9-14
fre kl. 9-12