



# RETNINGSLINJER VED LEJE AF BOESDAL KALKBRUD

27. APRIL 2017

JOURNALNUMMER

SKREVET AF  
KULTUR & FRITID

18. NOVEMBER 2016

## Indhold

<a href="#">Baggrund</a> .....	2
<a href="#">Indledning</a> .....	2
<a href="#">Arrangementer og musikfestivaler i Boesdal</a> .....	3
<a href="#">Den ansvarlige arrangør</a> .....	3
<a href="#">Arrangør og tilladelser</a> .....	3
<a href="#">Naboer og kommunikation</a> .....	3
<a href="#">Scener</a> .....	4
<a href="#">Pyramiden (Scene 1)</a> .....	4
<a href="#">Udenfor Pyramiden (Scene 2)</a> .....	4
<a href="#">Amfiteater (Scene 3)</a> .....	4
<a href="#">"Mars" (Scene 4)</a> .....	4
<a href="#">Støjgrænser</a> .....	5
<a href="#">Lydprøver</a> .....	5
<a href="#">Tidsgrænser</a> .....	5
<a href="#">Anvendelse af strøm eller generatorer</a> .....	6
<a href="#">Campingområder, biler og skrald</a> .....	6
<a href="#">Åben ild</a> .....	6
<a href="#">Naturbeskyttelse</a> .....	6
<a href="#">Takster</a> .....	7
<a href="#">Trampestien</a> .....	8
<a href="#">Påbud, forbud og dispensation</a> .....	8
<a href="#">Dispensation</a> .....	8
<a href="#">Kontrol og overtrædelse</a> .....	8
<a href="#">Kort – tilladte campingområder i Boesdal Kalkbrud</a> .....	9
<a href="#">Kort – Tilladte sceneområder i Boesdal Kalkbrud</a> .....	10

## BAGGRUND

Stevns Kommune oplever en stor interesse for at benytte Boesdal Kalkbrud til en lang række forskellige arrangementer såsom musikfestivaler, koncerter, kunstfestivaler, motorløb, løb, cirkus, markeder mv.

Stevns Kommune ønsker, jf. gældende lokalplan, at gøre Boesdal Kalkbrud til et attraktivt kulturelt og rekreativt område, og arbejder derfor for at tilbyde faciliteter i Boesdal Kalkbrud, der kan tilgodese de ønskede arrangementer fra både interne og eksterne arrangører.

Disse retningslinjer for Boesdal Kalkbrud er skabt for at lette den enkelte arrangørs overblik over, hvad der er muligt og hvordan de skal forholde sig til arrangemen-

18. NOVEMBER 2016

ter, når de benytter Boesdal Kalkbrud som arena for deres kulturelle arrangementer.

### **INDLEDNING**

Retningslinjerne indeholder beskrivelser af mulighederne for sceneplaceringer i bruddet, lydgrænser, tidsgrænser samt hvorledes arrangørerne skal forholde sig til naturen og Trampestien i bruddet.

De beskrevne retningslinjer er gældende fra vedtagelsesdato i Natur-, Fritid- og Kulturudvalget til og med udgangen af 2019.

18. NOVEMBER 2016

## **ARRANGEMENTER OG MUSIKFESTIVALER I BOESDAL**

For Boesdal Kalkbrud er gældende, at der maksimalt må afholdes det antal festivaler, der er angivet i støjtilladelsen for festivallignende arrangementer i Boesdal Kalkbrud.

Festivalernes musikprogram må maksimalt være fire dage langt og skal overholde tids- og støjgrænserne beskrevet i den vedlagte støjtilladelser.

Stevns Kommune vil gennem Kultur & Fritid bestræbe sig på, at de forskellige festivaler i Boesdal Kalkbrud præsenterer et så bredt og varieret kulturudvalg som muligt.

## **DEN ANSVARLIGE ARRANGØR**

Det vil altid være arrangøren, der står som ansvarlig for hele arrangementet. Som udgangspunkt betragtes arrangøren som den fysiske eller juridiske person, der gennem lejeaftale har råderet over Boesdal Kalkbrud.

Lejekontrakten der indgås mellem Stevns Kommune og arrangøren gælder som Stevns Kommunes tilladelse til afholdelse af det pågældende arrangement i Boesdal Kalkbrud.

Det er arrangørens ansvar, at vilkårene for anvendelse af Boesdal Kalkbrud overholdes - arrangøren kan altså ikke overdrage ansvaret til underentreprenører eller lignende, uanset om arbejdsopgaverne overdrages til sådanne.

## **Arrangør og tilladelser**

Det er den ansvarlige arrangør, der står som ansvarlig for at indhente yderligere tilladelser hos relevante myndigheder. Det kan være lejlighedstilladelse hos politiet, godkendte beredskabsplaner, midlertidige byggetilladelser, hygiejnebeviser mv. Alle relevante tilladelser skal være indhentet minimum 3 uger inden arrangementets afholdelse.

Stevns Kommune kan vælge at aflyse arrangementet uden yderligere varsel såfremt arrangøren ikke har indhentet de nødvendige tilladelser i tide.

Kultur & Fritid står gerne til rådighed med hjælp til arrangøren i forhold til at rådgive angående relevante tilladelser.

## **NABOER OG KOMMUNIKATION**

Der nedsættes et nabokommunikationsgruppe, der består af Stevns Kommune i form af repræsentant fra Kultur & Fritid samt omkringliggende naboer til Boesdal Kalkbrud. Kultur & Fritid sørger også for at indkalde til nabokommunikationsmøder i henholdsvis ultimo maj og ultimo november måned.

I udvalget vil kalenderen for kalkbruddet blive gennemgået, og der vil være en løbende evaluering af de arrangementer, der afvikles.

Som udgangspunkt skal den enkelte arrangør endvidere orientere særskilt og direkte om arrangementet under hensyntagen til det enkelte arrangements omfang. Dette kan ske via husstandsdelte nyhedsbreve, e-maillister, nabomøder eller lignende. Informationen skal indeholde oplysninger om sted, tid, type af arrange-

18. NOVEMBER 2016

ment. Herunder er det vigtigt, at arrangøren angiver en ansvarlig for nabokommunikation, som naboerne har mulighed for at kontakte under arrangementets afvikling.

Informationen fra arrangørens side kan med fordel gives på et tidligt tidspunkt i planlægningsperioden og gentages 2-4 uger inden afvikling af arrangementet. Informationen skal være naboer og nærtboende i hænde i tide, så de kan træffe relevante forholdsregler.

Stevns Kommune kræver, at der til alle arrangementers gæster kommunikeres klart ud, at omkringliggende naboers private ejendom skal respekteres og ikke må benyttes, medmindre der er aftalt andet direkte mellem arrangør og nabo. Endvidere skal det også pointeres tydeligt i arrangementskommunikationen, at Stevns Klint er UNESCO Verdensarv, og der skal passes særskilt godt på klinten.

### **SCENER**

Scenernes placering i Boesdal Kalkbrud skal følge de af Stevns Kommune markerede områder. Områderne kan ses via kortet længere nede.

Der skal søges om særskilt dispensation ved ønske om placering af scene andre steder i bruddet.

Generelt gælder det endvidere, at alle faste og midlertidige sceneinstallationer over en meters højde kræver midlertidig byggetilladelse fra Byggesag i Stevns Kommune. Endvidere skal Østsjællands Beredskab godkende beredskabsplaner ved arrangementer med over 150 deltagende personer.

#### **Pyramiden (Scene 1)**

Scenen må placeres alle steder inde i Pyramiden.

Der foreligger en godkendelse af Pyramiden som forsamlingslokale, der kan rekvireres hos Kultur & Fritid, såfremt dette ønskes.

Det er alene arrangørens ansvar at indhente midlertidig tilladelse til sceneopsætning samt udarbejde brandplan for lokalet, der godkendes hos Østsjællands Beredskab.

#### **Udenfor Pyramiden (Scene 2)**

Scenen udenfor pyramiden skal opsættes således, at fronten vender væk fra pyramiden og højtalerne spiller i retning mod sydøst.

#### **Amfiteater (Scene 3)**

Scenen i amfiteatret skal opsættes således, at scenen placeres i amfiteatrets nordlige hjørne og højtalerne spiller mod syd.

#### **"Mars" (Scene 4)**

Scenen ved "Mars" skal opsættes således, at scenen placeres i områdets nordøstlige og højtalerne spiller mod sydvest.

Såfremt andet aftales med Kultur & Fritid, må der på intet tidspunkt spilles forstærket musik på mere end en scene af gangen i Boesdal Kalkbrud. Skulle dette være et ønske, indgås særskilt aftale om dette med Kultur & Fritid. Ansøgning angående

18. NOVEMBER 2016

dette skal være Kultur & Fritid i hænde minimum to måneder før arrangementets start.

### **STØJGRÆNSER**

Støjgrænserne skal følge de af Stevns Kommune fastsatte grænser beskrevet i støjtilladelsen for arrangementer i Boesdal Kalkbrud. Denne er vedlagt retningslinjerne.

Som det også fremgår i den vedlagte tilladelse, vil Stevns Kommune kræve arrangementet lukket, såfremt støjgrænserne ikke overholdes.

Stevns Kommune kan forlange akkrediteret beregning af lydniveau for at indregulere lydanlæg ved lydprøver. Stevns Kommune kan endvidere forlange, at der laves støjmålinger før arrangementets afvikling og under arrangementet.

Stevns Kommune kan, hvis det vurderes nødvendigt, forlange, at der foretages en registrering af støjniveauet under hele arrangementets musikarrangementer. Hermed kan det efterfølgende dokumenteres, hvilket støjniveau, der har været i løbet af arrangementet. Stevns Kommune skal under hele arrangementet, samt efterfølgende, have mulighed for at tilgå registreringer såfremt dette ønskes.

Udgifter til støjmåling afholdes som udgangspunkt af arrangøren, dog kan akkrediteret og internationalt anerkendt udstyr lånes af Stevns Kommune op til festivalen. Såfremt der sker skader på udstyret under låneperioden, vil Stevns Kommune kræve erstatning hos den ansvarlige arrangør.

### **Lydprøver**

Lydprøver skal så vidt muligt finde sted mellem kl. 10.00 og 18.00 dagen før arrangementets start. Dog først fra kl. 12.00 hvis lydprøven finder sted på en søndag eller helligdag.

Lydprøver må maksimalt vare 2 timer ved hver scene, og Stevns Kommune kan bede om en redegørelse for lydprøvernes afholdelse.

### **TIDSGRÆNSER**

Arrangementerne skal følge de tidsgrænser, der fremgår af den vedhæftede støjtiladelse.

18. NOVEMBER 2016

### **ANVENDELSE AF STRØM ELLER GENERATORER**

Der skal som udgangspunkt benyttes strømudtaget i Pyramiden. Såfremt der ønskes brug af generator skal kommunen have besked derom samt supplerende oplysninger om eksempelvis valg af placering, støjafskærmning, forventet støj udvikling fra generatoren, driftsperioden samt øvrige relevante oplysninger.

### **CAMPINGOMRÅDER, BILER OG SKRALD**

Campingområdernes placering i Boesdal Kalkbrud skal følge de af Stevns Kommune markerede områder. Områderne kan ses via kortet længere nede. Såfremt det ønskes at campere i autocampere eller andre motoriserede campingmuligheder skal autocamperen køres på sin plads, hvorefter den fastholder sin position indtil afgang fra kalkbruddet igen. Der må ikke afspilles forstærket musik i campingområderne.

Arrangøren skal fremvise en plan for indsamling og sortering af skrald til genbrug i forbindelse med arrangementet. KARA/NOVOREN har mulighed for at udleje en miljøcontainer, hvor det er muligt at sortere skrald og dagrenovation. Containeren kan tømmes løbende under arrangementet. Udgiften for dette står arrangøren for.

Såfremt arrangøren ønsker at benytte sig af biler til intern transport i forbindelse med arrangementet, skal dette holde sig til et minimum under arrangementet, og det forventes, at arrangøren fremskaffer det lettest mulige køretøj til arrangements afvikling.

### **ÅBEN ILD**

Der må ikke anlægges bålsteder, udover bålstederne ved shelterområdet og det lille amfiteater.

### **NATURBESKYTTELSE**

Arrangøren og dennes gæster er underlagt intentionerne i den verserende frednings sag for Stevns Klint samt forvaltningsplanen for Stevns Klint Verdensarv. Endvidere skal arrangøren og gæsterne tage særligt hensyn til visse områder i kalkbruddet (§3 områderne). Disse områder vil blive særskilt gennemgået i samarbejde med Kultur & Fritid og Teknik & Miljø.

Stevns Klint er Verdensarv (også "ryggen" i amfiteatret) og skal passes rigtig godt på. Herunder understreges det, at, jævnfør fredningsforslaget for Stevns Klint, er hakning og bemaling meget strengt forbudt langs hele klinten – herunder også i amfiteatret i Boesdal Kalkbrud.

Såfremt dette sker, vil det medføre politianmeldelse og arrangøren bliver pålagt udgiften for genoprettelse.

18. NOVEMBER 2016

## INVENTAR

Der må ikke ske skader på eller foretages nogle former for ændring af inventaret i Boesdal Kalkbrud. Ligeså må der heller ikke males eller ske dekoration af bygninger. Såfremt dette sker, og arrangøren ikke sørger for genopretning, vil arrangøren politianmeldes af Stevns Kommune. Ligeledes vil arrangøren blive pålagt udgiften for genoprettelse.

## TAKSTER

I 2017 er taksterne for leje af Boesdal Kalkbrud følgende i danske kroner:

I = Indenfor kommunen

U = Udenfor kommunen

	Private		Skoler og institutioner		Foreninger		Virksomheder	
	I	U	I	U	I	U	I	U
<b>Pyramiden</b>	500	2.000	0	500	0	500	2.000	2.000
<b>Kridthuset</b>	500	1.000	0	500	0	500	1.000	1.000
<b>Amfiteater</b>	500	1.000	0	500	0	500	1.000	1.000
<b>Hele kalkbruddet</b>	2.000	5.000	0	2.000	0	2.000	5.000	10.000

Taksterne er for heldagsbenyttelse af Boesdal Kalkbrud og de faciliteter, som Stevns Kommune stiller til rådighed.

Lejen kan betales i rater, men skal være Stevns Kommune i hænde senest ved arrangementets start.

Der betales udover leje også for forbrugsafhængige udgifter som strøm og vand, der afregnes umiddelbart efter arrangements afslutning.

Depositum aftales med Stevns Kommune afhængig af arrangementets størrelse og varighed.

Depositummet skal være Stevns Kommune i hænde senest en måned før arrangementets start.

Depositummet tilbagebetales efter arrangementets afholdelse, såfremt der ikke er skader på bygninger eller naturen, der skal genoprettes.

Bruddet og de dertilhørende bygninger skal afleveres i samme stand, som de blev modtaget. Skulle dette ikke være tilfældet ved efterfølgende gennemgang, kan Stevns Kommune vælge at beholde depositummet samt kræve yderligere betaling for beskadiget ejendom.

Stevns Kommune kan uden varsel igangsætte genopretningsarbejdet på arrangørens regning.



18. NOVEMBER 2016

## **TRAMPESTIEN**

Arrangøren skal sikre, at der til enhver tid er uhindret adgang for offentligheden til Trampestien. Derudover må Trampestiens forløb ikke afbrydes eller ændres. Det skal derfor tydeligt fremgå for offentligheden, at der er mulighed for at følge Trampestiens normale forløb. Herunder henstiller Stevns Kommune til, at der ikke opsættes materiale eller genstande, der giver udtryk for at, det ikke er muligt at følge Trampestien.

## **OVERDRAGELSE**

Inden og efter afholdelse af arrangementet vil Stevns Kommune og arrangøren afholde en overdragelsesforretning, hvor bruddet gennemgås for eventuelle skader – herunder vil klinteprofilen også gennemgås. Såfremt der er skader efter arrangementets afholdelse, vil arrangøren få mulighed for at genoprette disse. Sker dette ikke, vil Stevns Kommune få skaderne genoprettet på arrangørens regning.

## **PÅBUD, FORBUD OG DISPENSATION**

Disse retningslinjer skal ses værende generelle, hvorfor det ikke hindrer, at Stevns Kommune kan stille krav om yderligere støjbegrænsning end angivet i den vedlagte tilladelse.

### **Dispensation**

Stevns Kommune kan i særlige tilfælde dispensere fra retningslinjerne. Dispensationen kan kun gives efter forudgående og konkret begrundet ansøgning. Der kan fastsættes vilkår for dispensationen, herunder tidsbegrænsning.

### **Kontrol og overtrædelse**

Det er Stevns Kommune, der fører tilsyn med disse retningslinjers overholdelse. Overtrædelse af retningslinjerne eller vilkår i en eventuel dispensation kan medføre, at arrangementet med øjeblikkelig virkning afbrydes uden yderligere varsel.

Overtrædelse af vilkår for afholdelse af et arrangement vil indgå i kommunens vurdering ved ansøgning om ret til afholdelse af arrangementer i fremtiden.

Indtil 5 medarbejdere fra Stevns Kommune skal til en hver tid have adgang til et hvert arrangement, der afholdes i Boesdal Kalkbrud.

Stevns Kommune melder arrangøren til politiet, såfremt der sker skader på inventar, geologi og natur i Boesdal Kalkbrud, der ikke genoprettes. Dette vil derfor opfattes som hærværk på kommunens ejendom.

Endvidere vil enhver art af hærværk på omkringliggende inventar, geologi og natur blive meldt til politiet.

18. NOVEMBER 2016

## KORT – TILLADTE CAMPINGOMRÅDER I BOESDAL KALKBRUD



## KORT – TILLADTE SCENEOMRÅDER I BOESDAL KALKBRUD

