

Ansøgning om tilladelse til badebro i Stevns Kommune

1. Ansøger

Ansøgers navn: Restaurant Udsigt ved Henrik Ravn Hansen	
Adresse: Kystvejen 238 - 240	
Postnr.: 4671	By: Strøby
Tlf.: +45 21 71 75 75	E-mail: henrik@hrh.dk

2. Placering

Broen placeres ud for strandgrunden matr. nr: 14 ey Strøby by, Strøby med landfæste på strandgrunden. Broen placeres ud for adressen: Kystvejen 238 – 240, 4671 Strøby (Restaurant Udsigten).
--

3. Har ejendommen tinglyst rettighed til badebro?

Sæt kryds:	JA:	NEJ:	VED IKKE: X
------------	-----	------	-------------

Hvis ja, vedlæg kopi af tinglyst deklARATION.

4. Mål, størrelse og materialer

Broens længde:	Maksimalt 45 meter med de inderste 5 meter landfæstet på stranden. Broens længde vil holde sig indenfor en maksimal vanddybde på 1,5 meter i forhold til daglig vande, og broen vil derfor eventuelt kun blive 35-40 meter lang.
Broens bredde:	1,6 meter bred med en platform på maks. 3,5 meter på den yderste del og på siden af broen.
Broens højde over daglig vande:	1,0 – 1,5 meter.
Beskriv broens udformning (trapper, gelænder. mv.)	Rampe fra den eksisterende strand op til brodækket. Bade-trappe monteres for enden af broen eller på platformen. Gelænder monteres langs den ene side af broen.
Beskriv broens materialer	EB broen (Espergærde Broen) består af ankre, pløkke, lodrette bærestolper, bærestykke, vanger, brodæk, gelænder og trappe. EB broen udføres i en stålkonstruktion med tværliggende brædder. Gelænder i træ og badetrappe i stål eller træ. Ankrene udformes som et H og udføres i galvaniseret U-profil og 2" rør. Pløkkerne udføres i galvaniseret 2" rør. De lodrette bærestolper udføres i galvaniseret 2,5" rør. De vandrette rygstykker udføres i firkantet rør. På enderne på svejses 2" rør, som føres ind i de lodrette bærestolper. Vangerne udføres i galvaniseret firkantør. Diagonalkryds udføres i syrefast rustfrit stål. Brodækket, skrårampen og platformen

	udføres i FSC certificeret NTR-A fyrretræ. Badetrappen udføres i galvaniseret jern med aluminiums trin og håndliste. Gelænderet udføres som dobbelt håndliste i en højde af 90 cm.
--	--

5. Offentlig adgang til broen

Er der offentlig adgang til broen (sæt kryds):	JA: X	NEJ:
--	-------	------

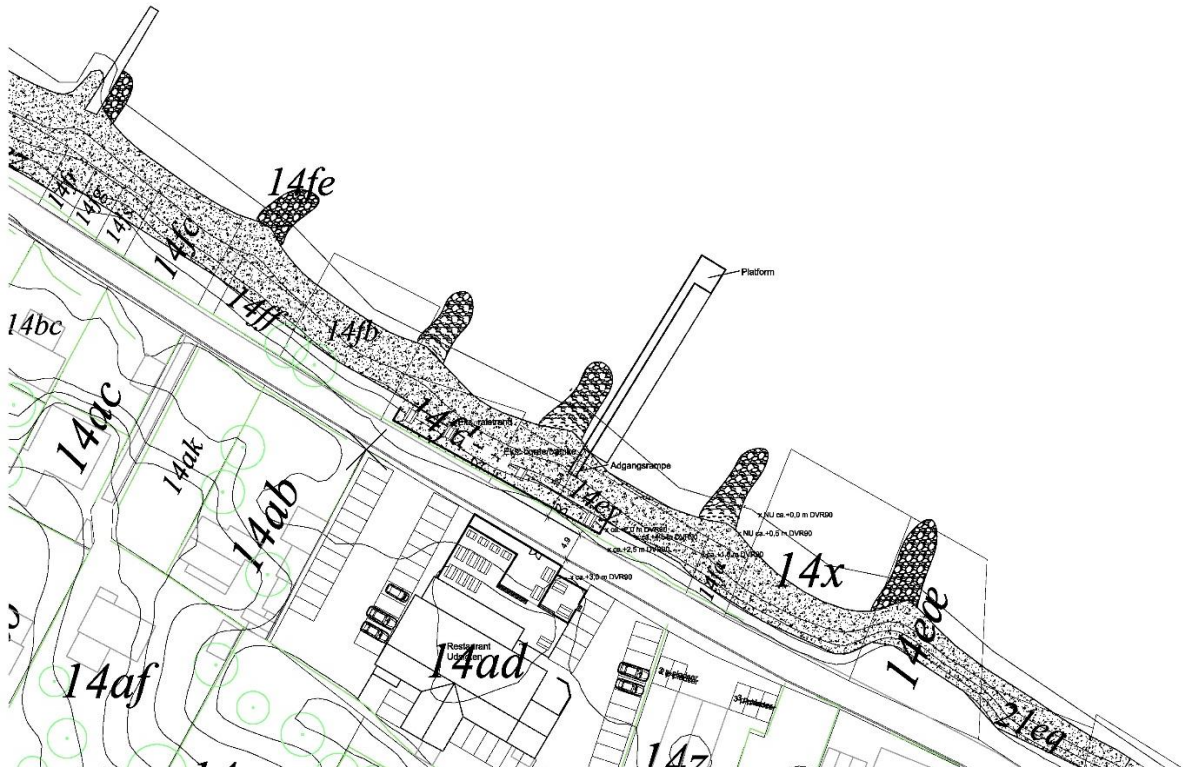
6. Forventes broen taget ind i vinterperioden?:

Vil broens dæk og stel blive taget ind i vinterperioden?	JA: X	NEJ:
--	-------	------

Evt. supplerende forklaring: Sat op i slutningen af april og ned i slutningen af september.

7. Kort- og tegningsoplysninger (skal vedlægges ansøgningen)

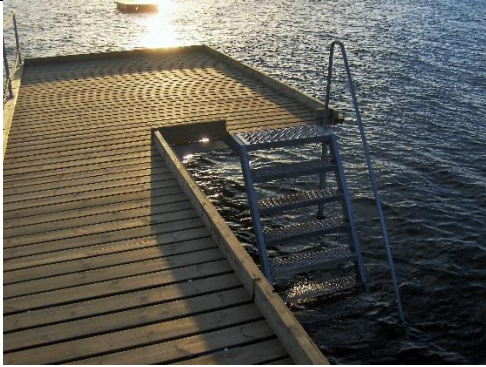
Kort med angivelse af broens placering og ejendommens matrikel.
Brug evt. kortet på hjemmesiden kystatlas.dk



Skitse, plantegning eller billede af tilsvarende bro:



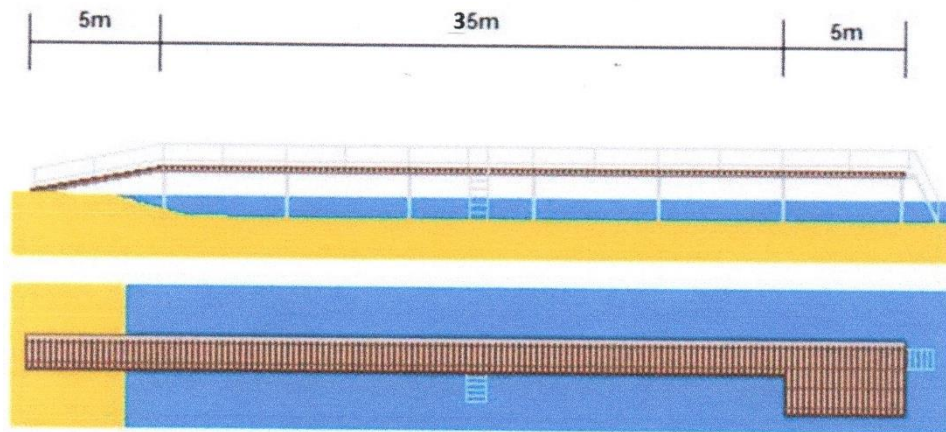
Badebro.



Badetrappe.

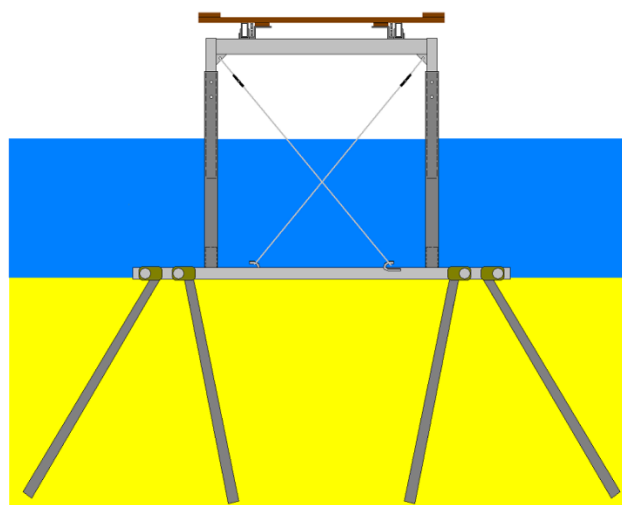
Snittegning af broen med angivelse af:

- 1) højde over dagligt vande: 1,0 – 1,5 meter.
- 2) ca. vanddybde langs broen: fra 0 til maks. 1,5 meter.
- 3) landfæste på strandbredden: rampe på 5 meter.



NB! Kun en trappe, som monteres for enden af broen eller på platformen (ikke målfast).

- 4) Principtegning af konstruktion (ikke målfast).



8. Evt. supplerende oplysninger

Som det fremgår af følgebrevet til denne ansøgning og med henvisning til medfølgende tilladelse af 2. oktober 2008 til at etablere en badebro beder jeg indledningsvis venligst oplyst, om denne tilladelse betyder, at jeg uden en ny kommunal tilladelse kan etablere en 1,6 meter bred standard badebro.

For så vidt min ansøgning skal sagsbehandles af Stevns Kommune, ansøges herved om tilladelse til at etablere her omhandlede maks. 45 meter lang og 1,6 meter bred standard EB badebro (Espergærde Broen) på søterritoriet med adgangsrampe fra strandgrunden matr.nr. 14 ey Strøby by, Strøby ud for Restaurant Udsigten.

Af hensyn til et ønske om at kunne etablere denne bro hurtigst, så broen kan tages i brug inden sommeren 2021, beder jeg venligst om, at min ansøgning behandles så hurtigt som muligt samt oplyse, om en tilladelse kan gives administrativt og uden at der foretages høring.

Formålet og visionen med badebroen er at skabe et oplevelsessted netop på dette kendte samlingssted, hvor der altid har været samlet mange mennesker. Restaurant Udsigten har gennem tiden fungeret som et halv-offentligt åndehul for den lokale befolkning, kommunens borgere, turister og naturligvis restaurantens gæster.

På grund af stedets nære beliggenhed ved kysten har alle kunnet nyde strandmiljøet, naturen, det at gå tur og bade. Stedet – underbygget af badebroen – vil således utvivlsomt blive velbesøgt.

Det fremhæves, at broen etableres som et privat investorprojekt uden offentlige midler.

Broen udformes som en almindelig, åben badebro uden badehus og læskærme samt i en almindelig let konstruktion, med henblik på ikke at forstyrrer miljøet. Badebroen vil ikke hindre, vanskeliggøre eller færdsel langs stranden.

Den ansøgte 1,6 meter brede standard badebro vil fremtræde smukt i strand- og havmiljøet. EB broen er en stærk og stabil badebro. Broen er designet som en enkel badebro. De lodrette bærestolper er skjult under brodækket, så den fremstår med et ubrudt indtryk.

Sideløbende er indsendt ansøgning om etablering af en 3 meter bred standard badebro samme sted; jf. særskilt ansøgning herom.

Endvidere er jeg i samarbejde med landskabsarkitekt Eva Sara Kehlet Rasmussen ved at færdiggøre et projekt om en cirkulær oplevelsesbro, som formelt skal ansøges hos Kystdirektoratet. Da Kystdirektoratet har lang behandlingstid, forventes det ikke, at den cirkulære bro kan nå at blive sat op i sommeren 2021. Hvis den cirkulære bro ikke kan godkendes, vil badebroen fortsat kunne fungere som badebro.

9. Ansøgers underskrift:

Navn: Henrik Ravn Hansen

Dato: 15. april 2021

10. Fuldmagt fra lodsejer (hvis ejer og ansøger ikke er samme person)

Lodsejers navn: Ansøger Henrik Ravn Hansen har med købsaftale udarbejdet i februar 2021 overtaget omhandlede strandgrund matr.nr. 14 ey Strøby by, Strøby. Skøde udarbejdes p.t. af BuusMark Advokatfirma I/S, Sankt Ols Gade 4 – 6, 400 Roskilde.



Adresse:	
Postnr.:	By:
Tlf.:	E-mail:
Lodsejers underskrift:	Dato:

Ansøgningen med bilag sendes til:

Stevns Kommune
Rådhuspladsen 4
4660 Store Heddinge

E-mail: tekmil@stevns.dk