

Stevnsvej 101
4600 Køge
Kate Magdalene Gjørup Petersen

25. NOVEMBER 2025

JOURNALNUMMER
01.24.08-P19-2-22

VVM-screeningsafgørelse om ingen miljøvurderingspligt.

Afgørelsen om ingen VVM-pligt i forbindelse med etablering af kystbeskyttelse

Stevns Kommune har den 26. november 2024 modtaget VVM-ansøgning for etablering af kystbeskyttelse på matr.nr. 8ep Strøby By, 4671 Strøby.

Afgørelsen

Projektet er omfattet af bilag 2 til lov om miljøvurdering punkt 10k som omhandler anlæggelse af kystanlæg.

Stevns Kommune skal på baggrund af en faglig og konkret vurdering afgøre, om at anmeldte anlægsprojekt nævnt i bilag 2 kan antages at kunne påvirke miljøet væsentlig og dermed er VVM- Pligtigt.

Stevns Kommune har på det foreliggende grundlag vurderet, at anlæggelsesprojektet ikke vil resultere i væsentlige miljøpåvirkninger, og derfor ikke er VVM-pligtigt. Afgørelsen er truffet i henhold til Miljøvurderingsloven § 21.

Der vil derfor ikke være behov for at fortsætte VVM. Processer, og projektet kan gennemføres uden udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport.

I afgørelsen er der særligt lagt vægt på følgende forhold:

- At anlægget ikke vurderes at have en væsentlig påvirkning på internationale naturbeskyttelsesområder eller udpegede arter.
- At Stevns Kommune ikke har kendskab til forekomsten af bilag IV-ar-

25. NOVEMBER 2025

ter.

- At projektet ikke vurderes til at kunne påvirke udpegningsgrundlaget væsentligt for Natura 2000-området nr. 149 (Tryggevælde Å) ca. 1,5 km mod vest, Natura 2000-området nr. 205 (Stevns Rev) ca. 4.5 km mod øst, eller den beskyttede natur (surt overdrev og strandeng) beliggende ca. 1,5 m mod syd.

Der henvises i øvrigt til VVM-skemaet i bilag 1.

Kort beskrivelse

Der planlægges kystbeskyttelse i form af skråningsbeskyttelse i natursten med hældning 1:2 på en ca. 66 m strækning med topkoten 3,1-3,2 DVR90. Derudover repareres erosionsskår med moræneler (ren jord tilsvarende den eksisterende) og sand- og ralfodres for at modvirke den kroniske erosion og sikre passage langs kystlinjen.

Forhold til anden lovgivning

VVM-screeningsafgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse, om at projektet ikke er omfattet af VVM-pligten. Afgørelsen erstatter således ikke nødvendige tilladelser efter anden lovgivning.

Offentliggørelse

Screeningsafgørelsen offentliggøres på kommunens høringsportal.

Klagevejledning

Du kan klage over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klageberettigede er, foruden ejer, desuden privatpersoner og andre organisationer, som må antages at have en individuel, væsentlig interesse i beslutningen.

Hvordan klages der

En eventuel klage over denne afgørelse skal ske til Miljø- og Fødevareklagenævnet via Klageportalen. Du finder et link til Klageportalen på forsiden af www.naevneneshus.dk. Klagen sendes via Klageportalen til Stevns Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for kommunen i Klageportalen. Kommunen skal derefter vurdere om afgørelsen genoptages eller fastholdes. Hvis afgørelsen fastholdes, sendes klagen videre til miljø- og Fødevareklagenævnet.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af sagen, at der indbetales et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder/organisationer. Gebyret skal betales når kommunen videresender klagen til klagenævnet. Vejledning om gebyrordningen m.m. kan findes på www.naevneneshus.dk.

25. NOVEMBER 2025

I særlige tilfælde kan der fritages for brug af klageportalen. Anmodning om fritagelse skal ske til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Betingelserne for fritagelse kan ses her: [Klagevejledning Miljø- og Fødevareklagenævnet \(naevneshus.dk\)](https://klagevejledning.miljo-og-foedevareklagenavnet.naevneshus.dk).

Klagefrist

Klagen skal være modtaget af kommunen inden 4 uger efter offentliggørelsen.

Ansøgeren vil få besked, hvis der er klager over afgørelsen.

Venlig hilsen

Tine Aarup
Kyst- og klimamedarbejder
23 67 91 49
tineaaru@stevns.dk

25. NOVEMBER 2025

Kopi af afgørelsen er sendt til:

- Kystdirektoratet kdi@kyst.dk
- Museum Sydøstdanmark byggesag@oesm.dk
- Fiskeristyrelsen fiskerikontrol@fiskeristyrelsen.dk
- Søfartsstyrelsen sfs@dma.dk
- Danmarks Naturfredningsforening dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Stevns, dnstevns-sager@dn.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening dof@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Stevns, stevns@dof.dk
- Friluftsrådet fr@friluftsradet.dk
- Fritidshusejernes Landsforening sekretariat@mitfritidshus.dk
- Ejendomsforeningen Danmark info@ejd.dk
- Geodatastyrelsen gst@gst.dk

25. NOVEMBER 2025

25. NOVEMBER 2025

Bilag 1 VVM-screening

Etablering af kystbeskyttelse ved Kystvejen 137a, matr.nr. 8ep Strøby By, 4671 Strøby

LBK nr. 4 af 03/01/2023 - Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

KRITERIER TIL BESTEMMELSE AF, HVORVIDT PROJEKTER OMFATTET AF BILAG 2 SKAL UNDERKASTES EN MILJØVURDERING

Basisoplysninger	Tekst	
Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		X
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	X	
		Punkt 10 k) Kystanlæg til modvirkning af erosion og maritime vandbygningskonstruktioner, der kan ændre kystlinjerne, som f.eks. skråningsbeskyttelser, strandhøfder og diger, dæmninger, moler, bølgebrydere og andre konstruktioner til beskyttelse mod havet bortset fra vedligeholdelse og genopførelse af sådanne anlæg.
Projektets karakteristika	Tekst	
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav	Bygherren/administrator af ejendommen søger på vegne af matrikel 8ep Strøby by, Strøby. Se i øvrigt ansøgningen.	
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² Det fremtidige samlede befæstede areal i m ² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²	Skråningsbeskyttelsen følger det eksisterende terræn til kote 3,1-3,2 m DVR90. Stranden foran Skråningsbeskyttelsen er typisk i kote 1,0-1,2 m DVR90. Højden på anlægget er ca. 2 m. Skråningsbeskyttelsen er etableret i hældning 1:2 og har et areal på ca. 700 m ² .	
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ² Projektets bebyggede areal i m ² Projektets nye befæstede areal i m ² Projektets samlede bygningsmasse i m ³ Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	Der er ikke behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet. Der er tale om lovliggørelse af en skråningsbeskyttelse med et areal på ca. 700 m ² , hvorfor der opføres ikke ny bebyggelse ifm. med projektet eller befæstes ikke nye arealer. Der genetableres areal på bagsiden, der eroderede væk i 2023.	
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden angivet som mm/å	Der anvendes natursten, håndsten, fiberdug, ral og sand. Dæksten: HMA 300/1000 Filtersten: LMB 10/60 Der skal ikke bruges vand i anlægsfasen. Der ledes ikke spildevand til renseanlæg. Der udledes ikke spildevand til vandløb, søer eller hav. Der er ikke behov for håndtering af regnvand i anlægsfasen.	

25. NOVEMBER 2025

5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter type og mængde i driftsfasen – Færdigvarer type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen	Ikke relevant Der produceres eller opbevares ikke råstoffer i driftsfasen.		
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renseanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:	Driftsfasen medfører ingen produktion af spildevand, farligt affald eller andet affald og kræver ingen særlig håndtering af regnvand. Der vil desuden ikke være behov for dræning af grundvand i driftsfasen.		
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		x	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		x	Projektet er ikke omfattet af standardvilkår.
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?			Ikke relevant
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		x	Projektet er ikke omfattet af BREF-dokumenter.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF- dokumenter?			Ikke relevant
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		x	Projektet er ikke omfattet af BAT-konklusioner.
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT- konklusioner?			Ikke relevant
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?		x	Projektet er ikke omfattet af nogen af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj. Ved et anlægsarbejde anvendes normalt maskinel (dumper mv) i en begrænset tidsperiode. Et Projekt skal overholde Stevns Kommunes forskrift for Bygge- og Anlægsaktiviteter mht. støj.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Ikke relevant.
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Ikke relevant
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		x	Anlægsarbejdet vil medføre transport af byggematerialer, hvilket vil medføre udledning af bl.a. CO ₂ fra køretøjerne. Dette er ikke reguleret i lovgivning. Der er ingen emissioner forbundet med driften af anlægget.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Ikke relevant
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Ikke relevant

25. NOVEMBER 2025

20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperiode n? I driftsfasen?		X	Anlægsarbejdet vil almindeligvis ikke medføre støvgener. Der er ingen støvgener forbundet med driften.
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperiode n? I driftsfasen?		X	Der er ingen lugtgener forbundet med anlægsfasen eller driftsfasen.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperiode n? I driftsfasen?		X	Der er ikke behov for belysning i anlægs- eller driftsfasen.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	X		Området af omfattet af lokalplan 189 og lokalplantillæg 189. Projektområde ligger i delområde A. Lokalplan 189, beskriver et kysten er primært erosionstruet og at der vil være behov for erosionsbeskyttelse. Videre skriver lokalplanen at der umiddelbart ikke er egentlig krav om afværgeforanstaltninger, men at kysten skal holdes under observation for evt. øget erosion. Der vurderes at der er en øget erosion, og derfor lovligt at etablere afværgeforanstaltninger.
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?	X		Anlægget er placeret indenfor strandbeskyttelseslinjen.
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		X	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	Nej
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	X		Projektområdet er placeret indenfor kystnærhedszone.
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		X	Der er ikke skov i projektområdet.
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		X	Projektet ligger ikke inden for et udpeget fredet areal.
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			Nærmeste beskyttet natur er beliggende ca. 1,5 m syd for projektområdet, hvor der er registreret rigkær, og 2,8 km vest, hvor der er registreret surt overdrev og strandeng. Natura 2000 område 149.
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		X	Nærmeste beskyttet natur er beliggende ca. 1,5 m syd for projektområdet, hvor der er registreret rigkær, og 2,8 km vest, hvor der er registreret surt overdrev og strandeng. Natura 2000 område 149.

25. NOVEMBER 2025

33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			Nærmeste fredede område er 900 m mod øst. Temakode 2009, CVR kode: 25798376. REg.nr: 0109100
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			Nærmeste beskyttet natur er beliggende ca. 1,5 m syd for projektområdet, hvor der er registreret rigkær, og 2,8 km vest, hvor der er registreret surt overdrev og strandeng. Natura 2000 område 149.
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		x	Projektet medfører ingen påvirkning af overfladevand.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?		x	Projektområdet ligger ikke indenfor område med særlige drikkevandsinteresser.
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		x	
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.			Området er i Stevns Kommunes Kommuneplan udpeget med risiko for oversvømmelse i forbindelse med stormflod.
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		x	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?	x		Langs hele Kystvejen, er der skråningsbeskyttelse flere steder. Kysten ved Strøby Egede er præget af hård kystbeskyttelse, erosion og mangel på sediment. Dette projekt tilføjer sediment ved at tilføre kystfodring i form af sand og ral. På længere sigt bør der etableres en fælles løsning med sandfodring for hele strækningen.
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		x	
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			

Screeningen er foretaget af Sweco på vegne af bygherrer. Det er Stevns Kommunes vurdering, at det anmeldte projekt ikke er VVM-pligtigt, fordi det ud fra det oplyste, ikke vil kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet.

