

Helga Irene Wolf og
Jens Carl Jørgensen
Bjælkerupvej 2
4660 Store Heddinge

7. NOVEMBER 2025

JOURNALNUMMER
09.08.26-P19-24-25

Tilladelse til etablering af dyb boring og vertikalt jordvarmeanlæg, Bjælkerupvej 2, 4660 Store Heddinge, matr.nr. 109e, Ejerlav: St. Heddinge Markjorder, samt screeningsafgørelse i henhold til VVM

Stevns Kommune meddeler hermed tilladelse til etablering og drift af en jordvarmeboring og et vertikalt jordvarmeanlæg. Tilladelsen gives i henhold til Miljøbeskyttelsesloven § 7a og § 19ⁱ, jordvarmebekendtgørelsenⁱⁱ og brøndborerbekendtgørelsenⁱⁱⁱ.

Anlæggets art:	Jordvarmeanlæg, Vertikalt
Anlæggets beliggenhed:	Bjælkerupvej 2, 4660 Store Heddinge
Matr.nr.:	109e, Ejerlav: St. Heddinge Markjorder
Tilsynsmyndighed:	Stevns Kommune
Tilladelsesdato:	10. november 2025

Tilladelsen

På baggrund af de foreliggende oplysninger meddeler Stevns Kommune tilladelse til etablering af en dyb boring og et vertikalt jordvarmeanlæg. Tilladelsen er betinget af, at følgende vilkår overholdes:

Vilkår:

1 Generelt

- 1.1 Jordvarmeboringerne og anlægget skal etableres og drives som beskrevet i ansøgningen, og som det fremgår af nedenstående vilkår.
- 1.2 De vilkår der omhandler driften af anlægget skal være kendt af de personer, der er ansvarlige for eller udfører den pågældende del af driften. Ansøger skal sørge for at alle personer, der får ansvar for etablering eller drift af anlægget får kendskab til denne tilladelses vilkår, eksempelvis:

-Brøndborer
-Grundejere

4. JULI 2025

-Bygherre

-Installatører

-Husejere

- 1.3 Et eksemplar af tilladelsen skal til enhver tid være tilgængeligt på adressen.
- 1.4 Tilladelsen til at begynde arbejdet gives under forudsætning af, at grunden ikke er kortlagt ifølge jordforureningsloven^{iv}. Er grunden kortlagt, kræves der en separat tilladelse (§ 8), før arbejdet må påbegyndes.
- 1.5 Hvis tilladelsen ikke er udnyttet inden 3 år fra afgørelsesdatoen, bortfalder den.
- 1.6 Anlægget skal sløjfes, hvis det ikke er taget i brug 2 år efter etablering.
- 1.7 Denne tilladelse gælder til et vertikalt jordvarmeanlæg inklusiv føring af horisontale varmeslanger fra boringen og hen til huset. Tilladelsen gælder ikke et horisontalt jordvarmeanlæg i haven generelt.

2 Indberetning

- 2.1 Stevns Kommune skal underrettes om tidspunktet for borearbejdet mindst 10 dage før udførelsen.
- 2.2 Når det etablerede jordvarmeanlæg tages i brug, skal det færdigmeldes via Byg og Miljø. Stevns Kommune registrerer derefter anlægget i BBR-registret. Meddelelse om færdigmelding skal ske senest 14 dage efter tæthedsprøvning. Sammen med færdigmeldingen skal følgende dokumentation sendes til Stevns Kommune:
 - Kopi af borejournal
 - Kopi af tæthedsprøvningen (se bilag 1)
 - Revideret, målsat plan over placering af borer og slanger. Boringens samt ledningernes placering i forhold til skel og bygninger skal fremgå af planen. Eventuelle dræn/nedsivningsanlæg/faskiner skal indtegnes.
- 2.3 Boringerne skal indberettes til GEUS jf. reglerne i kapitel 5 i bekendtgørelsen om udførelse og sløjfning af borer og brønde på land.
- 2.4 Hvis ejeren eller brugeren konstaterer eller får mistanke om, at anlægget er utæt, skal der straks træffes foranstaltninger, der kan bringe en eventuel udstrømning af væsker til ophør, f.eks. ved tømning af anlægget.

Stevns Kommune underrettes hurtigst muligt.

3 Boringen

- 3.1 Boringens formål er jordvarme
- 3.2 Boringerne etableres som ansøgt på matr.nr. 109e, Ejerlav: St. Heddinge Markjorder og vist på kortbilag.
- 3.3 Boringerne skal udføres som A-boring, jf. bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af borer på brønde på land, dog ikke §§ 12-16.
- 3.4 Boringen må maksimalt være 150 meter dyb i forhold til terræn.

4. JULI 2025

- 3.5 Ansøger og brøndborer skal sikre sig, at borerne ikke berører installationer af nogen art, der måtte være nedgravet på ejendommen. Entreprenører eller brøndborer skal undersøge i LER (Ledningsregistreret) for eventuelle rør og ledninger i området.
- 3.6 Støder borearbejdet på uforudsete komplikationer, skal borearbejdet straks standses og Stevns Kommune underrettes.
- 3.7 Borearbejdet skal udføres af brøndborer med bevis i henhold til nr. 915 af 27. juni 2016 om uddannelse af personer, der udfører borer på land.
- 3.8 Når varmeoptagningssystemet er installeret i borerne, skal hele boringen fyldes ved pumpning fra bunden med bentonit/cementsuspension.

4 Indretning og drift

- 4.1 Alle dele af anlægget skal etableres mindst 300 meter fra en almen eller ikke-almen vandforsyning, og mindst 50 meter fra et andet anlæg.
- 4.2 Der må ikke anvendes eller udledes stoffer, som f.eks. pesticider, der kan forurene grundvandet inden for en radius af 2 meter fra boringen.
- 4.3 For horisontale dele af anlægget skal slangerne ligge mindst 0,6 meter fra skel.
- 4.4 Varmeslanger der er placeret mindre end 1,5 meter fra bygninger og mindre end 1 meter fra vand- og kloakrør, skal være isoleret mod kondens.
- 4.5 Varmeslanger må kun føres igennem fundamenter i bøsningrør.
- 4.6 Varmeoptagningssystemet skal være tæt og forsynet med et trykovervågningssystem samt en alarm og en sikkerhedsordning, der i tilfælde af lækage i varmesystemet stopper anlægget.
- 4.7 Anlægget må ikke kunne genstartes automatisk.
- 4.8 Varmeslangerne skal være af typen PE100RC, SDR 11, og skal være godkendt efter DS/EN12201.
- 4.9 Fabrikens krav til bøjningsradius skal overholdes.
- 4.10 Som frostsikringsmiddel anvendes IPA-sprit. Der må maksimalt være 35 % frostsikringsmiddel i brinen.
- 4.11 Varmeslangerne skal lægges i åben grav omgivet af stenfrit materiale. Varmeslangerne skal lægges således, at de trækker sig sammen ved afkøling.
- 4.12 Til samlinger af varmeslanger skal anvendes elektrosvejsfittings, der er kompatible med de anvendte PE-slanger i anlægget, eller trækfaste fittings til mekaniske samlinger, der opfylder kravene i EN 12201-3.
- 4.13 Anlægget skal dimensioneres sådan, at indløbstemperaturen til varmepumpen er mindst 0 °C, og der skal foretages en fuldstændig opfyldning og tætning mellem varmeslanger og borehulsvæg. En lavere indløbstemperatur kan accepteres i kortere perioder, dog må indløbstemperaturen ikke på noget tidspunkt være under -4 °C.
- 4.14 Inden ibrugtagning skal jordvarmeanlægget tæthedsprøves ved etableringen, og evt. rørsamlinger skal være frilagte under prøvningen. Slangerne må ikke være udsat for direkte sollys. Dette gælder også ved reparationer eller vedligeholdelse af den nedgravede del af anlægget. Se bilag 1 for gennemførelse af tæthedsprøve. Tæthedsprøvning skal ske i henhold til gældende bekendtgørelse om jordvarmeanlæg.

4. JULI 2025

- 4.15 Anlægget må ikke overdækkes på en måde, som vanskeliggør eller hindrer inspektion og reparation af nedgravede dele af anlægget.
- 4.16 Ved aftapning af varmetransmissionsmedium skal dette bortskaffes som farligt affald.

5 Egenkontrol

- 5.1 Ejeren og brugeren af jordvarmeanlægget skal vedligeholde anlægget således, at der ikke er risiko for at der sker forurening af jord og grundvand. Der må ikke være synlige tæring af rørsystemet.
- 5.2 Hvis ejeren eller brugeren konstaterer eller får begrundet mistanke om, at anlægget er utæt, skal kommunen straks underrettes. Desuden skal ejeren eller brugeren straks træffe foranstaltninger, der kan bringe en eventuel udstrømning til ophør, f.eks. ved tømning af anlægget.
- 5.3 Jordvarmeanlægget skal efter første driftsår efterses af en sagkyndig i jordvarmeanlæg. Se bilag 2 for forhold der skal undersøges.
- 5.4 Resultatet af kontrollen efter første driftsår skal opbevares i mindst 10 år og på anmodning forevises kommunen.

6 Sløjfning af anlæg

- 6.1 Hvis anlægget tages varigt ud af brug, skal anlægget sløjfes
- 6.2 Sløjfning af anlægget skal ske i henhold til gældende bekendtgørelse om jordvarmeanlæg.
- 6.3 Væsker fra jordvarmeanlægget skal bortskaffes som farligt affald (kemikalieaffald) til godkendt modtager.
- 6.4 Senest 14 dage efter at arbejdet med sløjfningen er afsluttet skal ejeren underrette Stevns Kommune om sløjfningen.

Udtalelse fra Stevns Museum

Museum Sydøstdanmark har udført en arkivalisk kontrol og kan meddele, at der ikke er registreret væsentlige fortidsminder på det berørte areal på matr.nr. Bjælkerupvej 2, 4660, Store Heddinge. Da jordvarmeanlægget desuden etableres vertikalt, og anlægsarbejdet således berører et meget lille areal, anser Museet det ikke for nødvendigt, at foretage en forundersøgelse, men kan kontaktes for yderligere oplysninger på 70701236 eller sagsbehandling@museerne.dk. Hvis der ved gravearbejdet påtræffes fortidsminder, som for eksempel mørke nedgravninger med trækul, flintredskaber, knogler eller keramik, skal anlægsarbejdet standses og museet straks kontaktes.

Andre forhold

For anlægsarbejdets udførelse gælder almindelige erstatningsregler i relation til mulig skade på fast ejendom tilhørende tredje person.

4. JULI 2025

Baggrund og beskrivelse af projektet

Varup Termiske Boringer har på vegne af Jens Carl Jørgensen søgt om tilladelse til etablering af vertikalt jordvarmeanlæg på Bjælkerupvej 2, 4660 Store Heddinge. Boringerne bliver udført som A-boringer, og boringen udføres med dobbelt drill head system, hvilket betyder, at casing og boretang nedføres samtidig, og afstanden mellem borebit og nederste del af casing kan være variabel med 30 cm udenfor og 30 cm indenfor. Når man borer i sand, eller vandførende lag har man mulighed for at trække borebit tilbage, for at undgå udskylninger i de vandførende lag. Boringerne udføres i 6" stålør, kaldet casing.

Boringen bliver udført med direkte skylning med casing typisk til top af kalk, derefter bores et par meter ned i kalk, afhængig af om kalken er stabil eller ikke stabil. Derefter bores igen med direkte skylning uden casing til bund til ønsket dybde.

Når der er boret til fuld dybde, placeres sonden (enkelt loop 40 mm-godkendt sonde) af typen PE 100RC SDR 11 i boringen. Slangernes diameter er 40 mm, diameteren på jordvarmeboringen er 15,8 cm.

Det vurderes, at der skal anvendes 125 liter frostvæske af typen IPA-sprit og 417 liter brine, svarende til 30 % frostsikringsmiddel.

Miljøteknisk Vurdering

Jordvarmeboringerne udføres i et område med særlige drikkevandsinteresser og uden for indvindingsoplande til almene vandforsyninger.

Ejendommen ligger indenfor Store Heddinge Vandværks forsyningsområde. Der er ikke vandindvinding i nærheden, som kan blive berørt af jordvarmeanlægget. Nærmeste almene vandforsyningsboring tilhører Store Heddinge Vandværk og ligger ca. 920 meter nordøst fra ejendommen. Nærmeste ikke-almene vandindvindingsboring ligger mere end 450 meter fra ejendommen.

Den nærmeste V1 kortlagte jordforurening ligger ca. 70 metre sydøst fra projektområdet. Der er ingen nærliggende beskyttede naturtyper. Nærmeste vandløb ligger mere end 350 meter fra projektområdet.

Boringernes betydning i forhold til bilag IV arter, er vurderet. Boringerne vil ikke have nogen betydning får såvel de padder, flagermus mv. som fremgår af bilag IV listen.

Vi har vurderet dette med baggrund i boringernes udformning samt placering.

Det vurderes ikke at være nogen risiko for forurening af jorden og grundvandet, når vilkårene i tilladelsen overholdes.

4. JULI 2025

Screeningsafgørelse

I medfør af bekendtgørelsen af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)^v skal kommunen efter modtagelse af en anmeldelse af anlæg omfattet af bekendtgørelsens bilag 2 vurdere, om anlægget på grund af dets art, dimensioner eller placering må antages at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet, så der skal udarbejdes en miljørapport. Se bilag 3.

Det ansøgte er omfattet af bilag 2 i miljøvurderingsbekendtgørelsen pkt. 2d, dybdeboringer (projekter som ikke er omfattet af bilag 1). Efter disse bestemmelser skal kommunen foretage en screening for at afgøre om det ansøgte må kunne antages at få væsentlig indvirkning på miljøet.

Afgørelse

Stevns Kommune meddeler hermed, at det anmeldte vertikale jordvarmeanlæg ikke kræver miljøvurdering. Afgørelsen er truffet i henhold til § 21 i Bekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 (Bekendtgørelse om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)).

Ifølge § 36 skal en afgørelse om, at der ikke er miljøvurderingspligt, offentliggøres. Miljøvurderingsafgørelsen bliver sammen med anmeldelsen offentliggjort på kommunens hjemmeside den 11. november 2022. Afgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal igennem en miljøvurderingsproces. Hvis det anmeldte projekt ændres, skal ændringen anmeldes til kommunen, der skal vurdere, om ændringen skal miljøvurderes.

Vurdering af projektets indvirkning på miljøet

Kommunen vurderer samlet set, at det anmeldte anlæg ikke vil medføre sådanne påvirkninger af omgivelserne, at der skal udarbejdes en miljøvurderingsrapport.

Kommunen lægger i sin vurdering vægt på:

- Der er ikke vandindvinding i nærheden, som kan blive berørt af jordvarmeanlægget.
- Drift af anlægget giver minimal støjbelastning, og kan overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer
- Der er ingen nærliggende beskyttede vandløb eller beskyttede naturtyper.

Retsbeskyttelse

Kommunalbestyrelsen fører tilsyn med, at jordvarmeanlæg ikke forurener grundvandet. Under udøvelsen af dette tilsyn har kommunalbestyrelsen adgang til på offentlig og privat grund at foretage undersøgelser af forhold af betydning for miljøbeskyttelsen og vandforsyningen jf. miljøbeskyttelseslovens § 87 og vandforsyningslovens §



4. JULI 2025

64 samt til at træffe de til forebyggelse eller fjernelse af forureningen nødvendige foranstaltninger.

Tilladelser efter miljøbeskyttelseslovens § 19 kan til enhver tid ændres eller tilbagekaldes af kommunen uden erstatning, ved risiko for forurening af vandforsyningsanlæg eller ved risiko for miljøbeskyttelsen i øvrigt, jævnfør § 20 i miljøbeskyttelsesloven.

Gyldighed

Tilladelsen er gyldig ved modtagelsen. Ved klage kan Miljø- og Fødevareklagenævnet dog bestemme, at klagen har opsættende virkning. Hvis tilladelsen udnyttes inden klagefristens udløb, er det for egen regning og risiko, idet tilladelsen kan påklages og eventuelt blive ophævet eller ændret i en klagesag.

Klagevejledning

Efter miljøbeskyttelseslovens § 98 kan kommunens afgørelse påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af afgørelsens adressat, Sundhedsstyrelsen, Naturfredningsforeningen, eventuelt andre organisationer og enhver, der har en individuel væsentlig interesse i sagens udfald.

Klageperioden er 4 uger fra datoen for, at tilladelsen er meddelt. En eventuel klage over afgørelsens skal sendes til Miljø- og Fødevareklagenævnet senest den 8. december 2025.

Klage over afgørelsen skal ske via Klageportalen på www.naeveneshus.dk. Klageportalen kan også findes via www.borger.dk og www.virk.dk. Du kan læse mere om hvordan du klager på www.naeveneshus.dk.

Ifølge miljøbeskyttelseslovens § 101 kan afgørelsen indbringes domstolene, inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Der gøres opmærksom på, at der til enhver tid er aktindsigt i sagen.

Ansøgeren vil få besked, hvis der er klager over afgørelsen.

Kopi af denne tilladelse er sendt til:

Stevns Kommune har underrettet følgende om afgørelsen:

- Styrelsen for Patientsikkerhed
- Store Heddinge Vandværk
- Danmarks Naturfredningsforening
- Friluftsrådet - oestsjaelland@friluftsraadet.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund - post@sportsfiskerforbundet.dk

4. JULI 2025

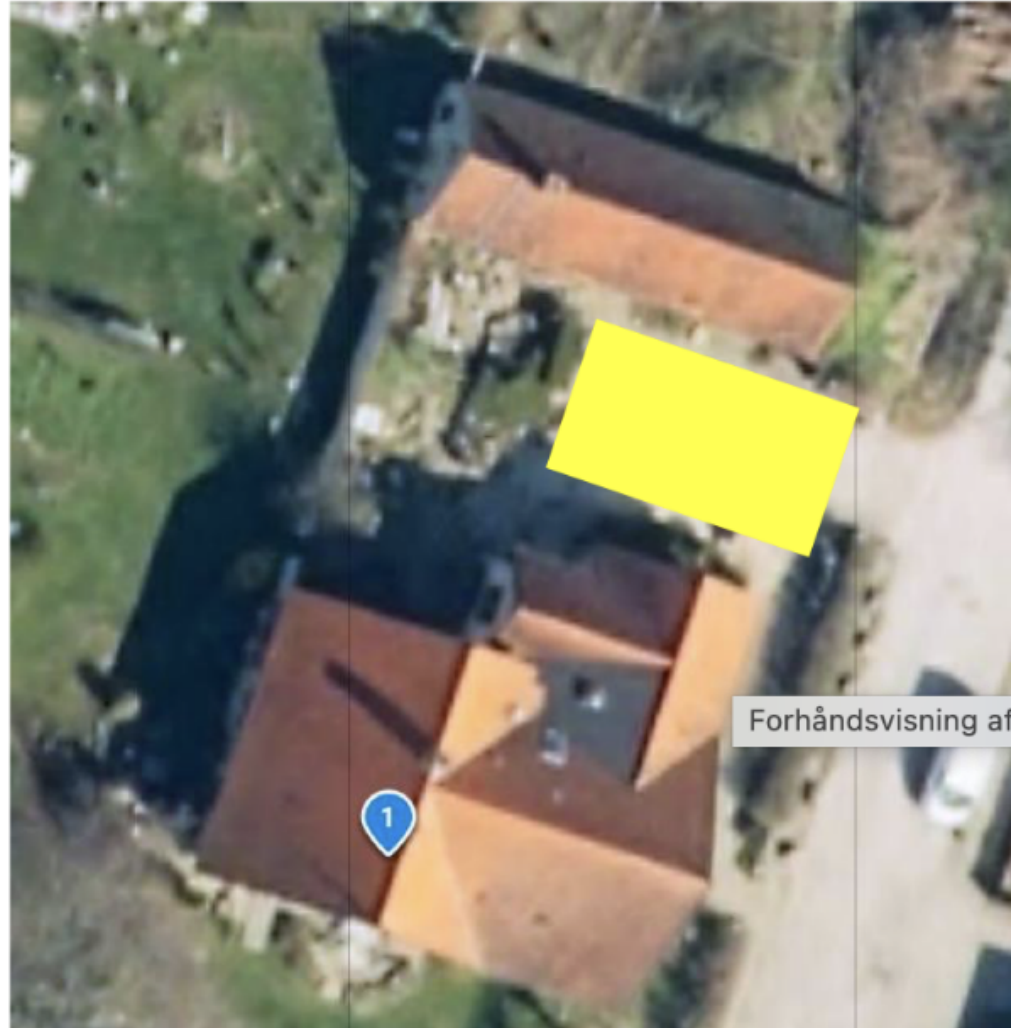
Venlig hilsen

Jeanne Wirenfeldt Johannesen
Leder for Miljøteamet
jeannejo@stevns.dk

4. JULI 2025

Kortbilag

(Placering af boringerne inden for markerede afgrænsede og gult skraverede område.)





4. JULI 2025

Bilag 1 Tæthedsprøvning af jordvarmeanlæg, jf. § 19 i jordvarmebekendtgørelsen

Tæthedsprøvningen skal ske i henhold til gældende bekendtgørelse for jordvarmeanlæg.

På tidspunktet for tilladelsen skal tæthedsprøvningen udføres som angivet nedenstående:

1. Tæthedsprøvningen skal gennemføres med rent vand. Prøvetrykket skal være 1,5 gange driftstrykket. Ingen dele af slangerne være udsat for direkte sol under prøvningen.
2. Slangerne pumpes op til prøvetrykket, som herefter holdes. Slangerne luftes ud om nødvendigt.
3. Når trykket falder, pumpes rørene op til prøvetrykket igen. Dette gentages, indtil prøvetrykket er konstant.
4. Efter 15 minutter kontrolleres, om trykket er faldet.
5. Er trykket faldet, skal lækagen findes og repareres, hvorefter der igen pumpes op til prøvetrykket.
6. Nr. 1-5 gentages, indtil trykket er konstant på 1,5 gange driftstrykket 15 minutter fra sidste oppumpning.

Bilag 2 Forhold, som skal undersøges ved eftersyn efter første driftsår, jf. § 21 i jordvarmebekendtgørelsen

Eftersyn efter 1. driftår skal ske i henhold til gældende bekendtgørelse for jordvarmeanlæg.

På tidspunkt for tilladelsen skal eftersynet omfatte følgende forhold:

1. Udførelse af eventuelle reparationer
2. Rør og samlinger
3. Driftstryk
4. Trykovervågningssystemet
5. Frostsikringsvæske, type og mængde i anlægget
6. Efterfyldning af brine, antal liter
7. Andre forhold, som kommunalbestyrelsen har fastsat i tilladelsen efter lovens § 19.

ⁱ Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse nr. 1093 af 11/10/2024

ⁱⁱ Bekendtgørelse om jordvarmeanlæg nr. 240 af 27/02/2017 og Bekendtgørelse om ændring af bekendtgørelse om jordvarmeanlæg nr. 1219 af 09/10/2025

ⁱⁱⁱ Bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af borer og brønde på land nr. 1260 af 28/10/2013

^{iv} Lov om forurennet jord nr. 370 af 2. juni 1999, jf. lovebekendtgørelse nr. 282 af 27. marts 2017

^v Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) nr. 4 af 3. januar 2024

Bilag 3 – Screeningsafgørelse

Ansøgning skema for konkrete projekter (VVM-Screening)

Jf. Bekendtgørelse nr. 1608 af 9. december 2024 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter

Vejledning (jf. bekendtgørelse)

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne "rød/gul/grøn" angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. "Rød" angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og "grøn" en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

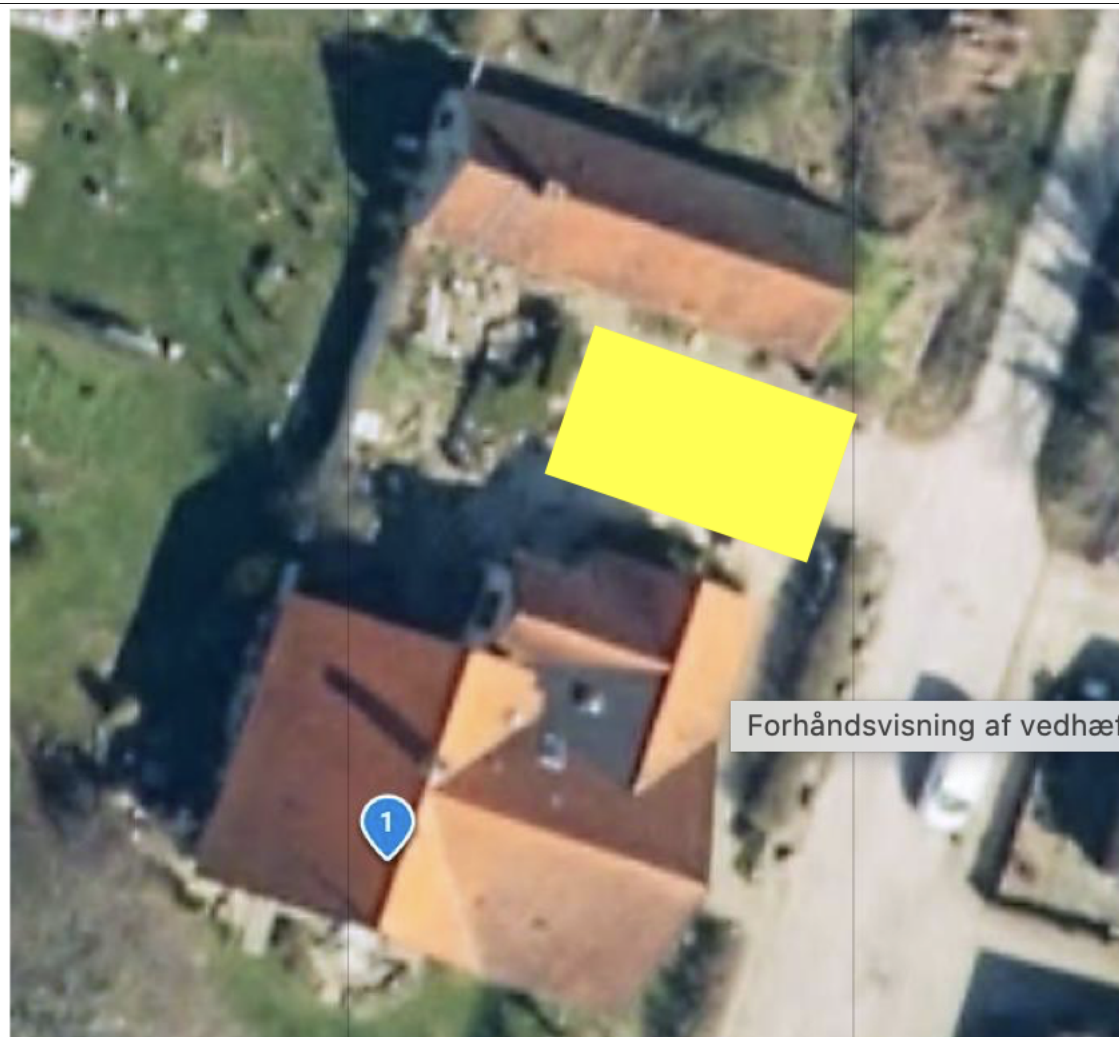
Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.

4. JULI 2025

Basisoplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Vedlagt
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Jens Carl Jørgensen Bjælkerupvej 2 4660 Store Heddinge
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Varup Termiske Boringer Enghavevej 10 3400 Hillerød Tlf 23305626 jan@varup-consult.dk
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Stevns Kommune

4. JULI 2025

Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives.
For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.



Forhåndsvisning af vedhæft

4. JULI 2025

Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for stræk-ningsanlæg).

Målestok angives:



Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af pla- ner og programmer og konkrete projekter (VVM) .		x	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:

4. JULI 2025

Er projektet opført på bilag 2 til v om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) .	x	Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: 2d, dybdeboring
---	---	---

Projektets karakteristika	Tekst
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav	Bygherre ejer arealet
2. Arealanvendelse efter projektets realisering.	Ikke relevant da anlægget etableres under jordoverfladen
Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ²	
Det fremtidige samlede befæstede areal i m ²	
Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²	
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning	Ikke relevant. Anlægget er under terræn.
Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m	Ingen grundvandssænkning. Ingen nedrivningsarbejder.
Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ²	
Projektets bebyggede areal i m ²	
Projektets nye befæstede areal i m ²	
Projektets samlede bygningsmasse i m ³	

Til kommunens evt. kommentarer

4. JULI 2025

Projektets maksimale bygningshøjde i m	
Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde:	Der anvendes vand i anlægsperioden, og mængden afhænger af undergrundens beskaffenhed. En container fyldes med vand, som recirkulerer. En grov vurdering er at der anvendes min. 10-30 m3 i anlægsfasen for 1. boring.
Vandmængde i anlægsperioden	
Affaldstype og mængder i anlægsperioden	
Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden	
Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden	
Håndtering af regnvand i anlægsperioden	
Anlægsperioden angivet som mm/år – mm/år	
Projektets karakteristika	Tekst
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen	

4. JULI 2025

Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen			
Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen			Der vil indgå total ca. 3.520 tons Dantocon Thermal C1L forsejlingsmateriale til tætning mellem sonde og omgivende jordlag.
Vandmængde i driftsfasen			
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen:			Ikke relevant, ingen affaldsmængde i driftsfasen.
Farligt affald:			
Andet affald:			
Spildevand til renseanlæg:			
Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav:			
Håndtering af regnvand:			
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		X	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		X	Hvis "ja" angiv hvilke. Hvis "nej" gå til punkt 10
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?			Hvis "nej" angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
Til kommunens evt. kommentarer			

4. JULI 2025

10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		X	Hvis "ja" angiv hvilke. Hvis "nej" gå til pkt. 12.	
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis "nej" angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.	
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		X	Hvis "ja" angiv hvilke. Hvis "nej" gå til punkt 14.	
Projektets karakteristika			Tekst	
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis "nej" angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.	
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?		X	Hvis "ja" angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. Hvis "nej" gå til pkt. 17.	
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Hvis "nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen	
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Hvis "nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen	
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		X	Hvis "ja" angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis "nej" gå til pkt. 20.	
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis "Nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.	

4. JULI 2025

19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis "Nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.	
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis "ja" angives omfang og forventet udbredelse.	
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst	
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis "ja" angives omfang og forventet udbredelse.	
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis "ja" angives og begrundes omfanget.	
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		x		
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst	

4. JULI 2025

24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	x		Hvis "nej", angiv hvorfor:	
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		x	Hvis "ja" angiv hvilke:	
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		x		
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		x		
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	x			
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst	
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		x		
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		x		
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3 .			Ca. 373 meter	
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?				

4. JULI 2025

33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			Ca. 373 meter	
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			Ca. 3,06 km	
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		x	Hvis "ja" angives hvilken påvirkning, der er tale om.	
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?	x			Boringen støbes nedefra og op i casing til terræn, derefter trækkes casingen. Støbematerialet vil udfylde evt. små tomrum/sprækker.
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		x		
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.		x		
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven , er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		x		
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst	
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		x		

4. JULI 2025

41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabo-lande?		X	
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: _____ Bygherre/anmelder: _____

19. juni 2025 / revision d. 27. juli 2025, Varup Termiske Boringer, Kirsten V

