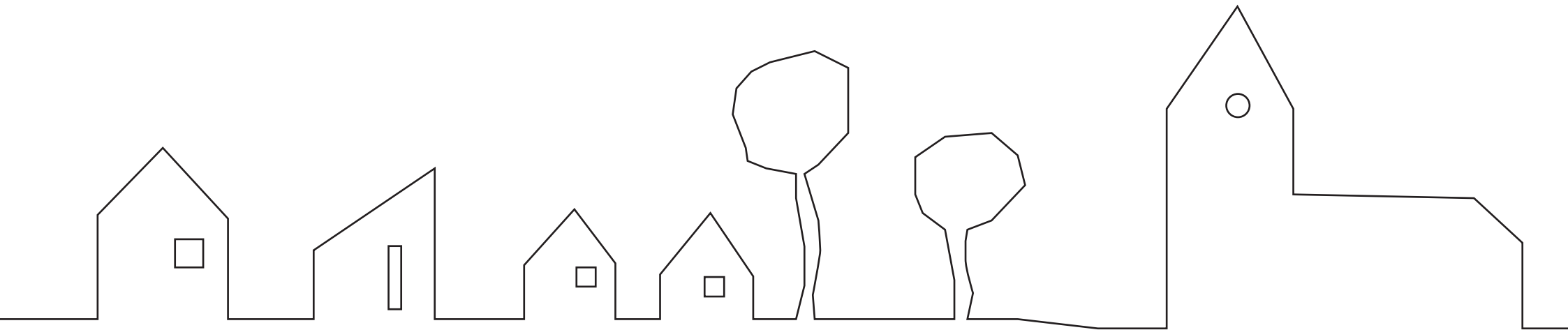
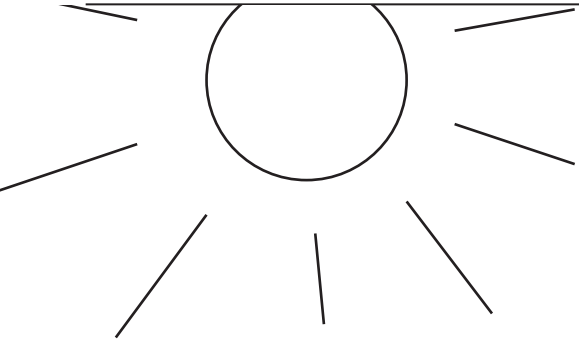


Byudvikling ved Metalvej i Hårlev



Byudvikling ved Metalvej i Hårlev

Som en del af arbejdet med Stevnslandsbyen - udvikling af bæredygtige boligområder på - vil forvaltningen i dialog med interesserede købere til areal til udvikling af bæredygtigt boligkvarter ved Metalvej i Hårlev.

Målet med salg af grunden er, at samarbejde med udvikler om at skabe et boligkvarter som:

- **Lever op til Stevns kommunes boligpolitik**
- **Er ambitiøst når det handler om at udvikle et boligkvarter med fokus på den grønne omstilling og fællesskaber.**
- **Er ambitiøs med at udvikle et boligkvarter med fokus på grønne områder og friarealer.**
- **kan udvikle et boligkvarter med plads til mange familieformer og størrelser. Eksempelvis boliger til unge, ældre, små familier og borgere med behov for ekstra støtte**
- **kan tilbyde en hus/boligtype som vil indgå som et naturligt supplement til Hårlevs boligmasse.**



Byudvikling ved Metalvej i Hårlev

Inden for gældende kommuneplanramme vil der kunne bygges ca. 40-85 boliger, alt efter størrelse, friarealer, boligtyper o.l.

Arealet ligger i den vestlige del af Hårlev på Metalvej 2A, matr. Nr. 11fg Hårlev by. Arealet er på ca. 4,8 Ha.

Området grænser op til et gartneri på sin nordlige side, som igen løber ud til hovedgaden i Hårlev. Metalvej hører til den nyere udvikling af Hårlev by og kvarteret er karakteriseret af parcelhuse og enkelte to-etagers rækkehus byggerier.



Byudvikling ved Metalvej i Hårlev

